

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΝ

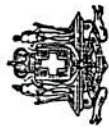
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ

ΝΕΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΩΝ

ΣΥΝ. Π.Ε.

ΕΤΟΣ 1965

ΑΘΗΝΑΙ



ΒΑΣΙΛΕΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ἐν Ἀθήναις τῇ 20/7/1965

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ: Κ. Α.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ: Δ 4

ΤΜΗΜΑ: ΙΙΙ

ΑΠΟΦΑΣΙΣ

Ἀριθ. Πρωτ. 66184/3987 Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Θέμα: Ἀποφασίς ἐγκρίσεως κατ'χοῦ Οἰκοδομικοῦ Συν/σμοῦ Νέων Μακεδόνων.

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν: 1) τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 2 καὶ 5 τοῦ Νόμου 602/1914 «περὶ συνεταιρισμῶν» ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως καὶ 2) τὴν ἀπὸ 5.7.65 αἵτησιν τοῦ Οἰκοδομικοῦ συνεταιρισμοῦ Νέων Μακεδόνων Συν. Π.Ε. περὶ ἐγκρίσεως τοῦ Καταστατικού αὐτοῦ,

Ἀποφασίζομεν,

Ἐγκρίνομεν τὸ ἐξ ἄρθρων πενήκοντα πέντε (55) ἀποτελούμενον καταστατικὸν τοῦ Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Νέων Μακεδόνων Συν. Π.Ε. ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη παρ' ἡμῶν προσαρμοσθὲν εἰς τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 602/1914 «περὶ συνεταιρισμῶν» καὶ μονογραφηθὲν παρὰ τοῦ ἀρμοδίου Τμηματάρχου.

Διὰ τοῦ ἐγκρινόμενου καταστατικοῦ ὀρίζονται: α) ὡς ἔδρα τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἡ πόλις τῶν Ἀθηνῶν β) ὡς συνεταιρικὴ μερὶς τὸ ποσὸν τῶν πενταχοσίων (500) δραχ. καὶ γ) ὡς συνεταιρικὴ εὐθύνῃ ἴση πρὸς τὸ πενταπλάσιον (5/σιον) εἰς ὅπερ ἀνέρχεται ἡ ἀξία τῆς συνεταιρικῆς μερίδος δι' ἓν ἑκάστος συνεταῖρος ἐγγράφεται κατὰ τὸ Καταστατικόν.

Περίληψις τῆς παρούσης καταχωρισθήτω εἰς τὸ παρ' ἡμῖν τηρούμενον Μητρώον συνεταιρισμῶν ὑπ' αὔξοντα ἀριθμὸν 123/65 ὃν τοῦ λοιποῦ θὰ φέρῃ ὁ ὡς ἄνω συν/σμός.

Ὁ Ὑπουργός

Γ. ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΝ

Α. ΣΥΣΤΑΣΙΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ

α) ΙΔΡΥΣΙΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΑΙ ΕΔΡΑ

Ἄρθρον 1. — Συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 602 τῆς 31ης Δεκεμβρίου 1914 «περὶ Συνεταιρισμῶν», ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη οὗτος διὰ μεταγενεστέρων νόμων, καὶ τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ ἀπὸ 7 - 5 - 48 Ν. Δ/τος 690 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» οἱ υπογραφόμενοι συνιστῶσιν ἄστικόν Συνεταιρισμὸν ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΩΝ» ΣΥΝ. Π.Ε.

Ἄρθρον 2. — Ὁ Συνεταιρισμὸς ἔχει τὴν ἑδραν του ἐν Ἀθήναις, κέκτῃται ἐμπορικὴν ιδιότητα, αἱ δὲ σχέσεις μεταξὺ τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ τῶν συνεταίρων διέπονται ὑπὸ τοῦ παρόντος καταστατικοῦ.

β) ΣΚΟΠΟΣ

Ἄρθρον 3. — Ὁ Συνεταιρισμὸς ἔχει ἀποκλειστικὸν σκοπὸν τὴν παρ' ἐκάστου τῶν μελῶν ἀπόκτησιν οἰκοπέδου ἢ οἰκίας ἢ καὶ ἀμφοτέρων καὶ τὴν βελτίωσιν τοῦ ἐντὸς ἢ περὶ τὰς οἰκίας ταύτας κοινοχρήστου χώρου ἄνευ διανομῆς κέρδους.

Ὁ Συνεταιρισμὸς ἔχει σκοπὸν κυρίως νὰ ἐξασφαλίσῃ διὰ τοὺς συνεταίρους του ιδιόκτητον κατοικίαν, γενικῶς δὲ νὰ ἐπιλαμβάνηται καὶ νὰ μεριμνᾷ τῶν ζητημάτων στε-

γάσεως αὐτῶν, τόσον ἀπὸ ἀπόψεως καταλλήλότητος, ὅσον καὶ ἀπὸ ἀπόψεως ὑγιεινῆς. Προσέτι πρὸς γενικωτέραν ἐξυπηρέτησιν τῶν συνεταίρων ὁ Συνεταιρισμὸς δύναται νὰ ἀναλαμβάνη καὶ τὴν ἐκπροσώπησιν. παρακολούθησιν καὶ διαχειρίσιν πάσης τυχὸν ἀκινήτου περιουσίας τούτων καὶ ἐνεργεῖ ὡς ἐντολοδόχος αὐτῶν.

Διὰ τὴν πραγμαματοποίησιν τῶν σκοπῶν ὁ Συνεταιρισμός.

α) Προβαίνει εἰς τὴν ἐξαγορὰν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῆς Διοικήσεως Πρωτευούσης καὶ μὴ, πρὸς ὁμαδικὴν ἀνοικοδόμησιν τῶν κατοικιῶν καταλλήλων διὰ τὴν στέγασιν τῶν συνεταίρων ἢ τὴν παραχώρησιν εἰς τὰ μέλη αὐτοῦ γηπέδων πρὸς ἀνέγερσιν οἰκῶν.

β) Προβαίνει εἰς τὴν βελτίωσιν τῶν γηπέδων διὰ τῆς κοινῆς εἰσφορᾶς ἐκτελέσεως ἔργων κοινῆς ὀφελείας.

γ) Συνάπτει συμφωνίας οἰκοδομικῆς φύσεως, δάνεια ἐπὶ ὑποθήκῃ τῆς περιουσίας αὐτοῦ ἢ τῶν γηπέδων καὶ οἰκοδομῶν ἰδιοκτησίας τῶν συνεταίρων καὶ προβαίνει εἰς τὴν προμήθειαν τῶν ἀπαιτουμένων ὑλικῶν διὰ τὴν ἀνέγερσιν οἰκῶν.

δ) Προμηθεύεται χονδρικῶς τῇ παραγγελίᾳ καὶ διὰ τὰς οἰκοδομικὰς ἀνάγκας τῶν συνεταίρων, οἰκοδομικὰ ὑλικά καὶ διανέμει ταῦτα εἰς τοὺς συνεταίρους τοῖς μετρητοῖς.

ε) Συνάπτει συμβάσεις μετὰ φυσικῶν ἢ νομικῶν προσώπων πρὸς πώλησιν ἀπ' εὐθείας εἰς τὰ μέλη τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ ὑπὸ συμφέροντας ὅρους, οἰκῶν, κατοικιῶν καὶ οἰκοπέδων.

στ) Συνάπτει συμβάσεις προμηθείας μετὰ βιομηχανικῶν, βιοτεχνικῶν καὶ ἐμπορικῶν οἰκῶν ἢ ἄλλων ἀναλόγων ὀργανισμῶν ἢ προσώπων πρὸς παροχὴν ἀπ' εὐθείας εἰς τὰ μέλη τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ ὑπὸ συμφέροντας ὅρους οἰκοδομικῶν ὑλικῶν.

ζ) Ἀγοράζει ἢ μισθώνει ἀποθήκας καὶ μεταφορικὰ μέσα χρήσιμα διὰ τὴν ἐναποθήκευσιν, μεταφορὰν καὶ διάθεσιν τῶν πρὸς διανομὴν ὑλικῶν.

η) Συνάπτει συμβάσεις μετὰ πιστωτικῶν ἰδρυμάτων ἢ ἄλλων νομικῶν ἢ φυσικῶν προσώπων ἢ ὀργανισμῶν περὶ παροχῆς ἀπ' εὐθείας εἰς τὰ μέλη τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ ὑπὸ συμφέροντας ὅρους δανείων διὰ τὴν ἀνέγερσιν κατοικίας ὑπ' αὐτῶν.

θ) Προμηθεύεται οἰκοδομικὰ ὑλικά, τὰ ὅποια διαθέτει λιανικῶς εἰς τὰ μέλη του, εἴτε βάσει τῶν ἀναγκῶν ἐκάστου, εἴτε ἄνευ περιορισμοῦ ἐπὶ πληρωμῇ ἢ ἐπὶ πιστώσει.

ι) Δίδει εἰς περίπτωσιν ὑπάρξεως ἐπαρκῶν διαθεσίμων κεφαλαίων καὶ ἐντὸς τῶν πᾶρὰ τῆς Γενικῆς Συνελεύσεως τιθεμένων περιορισμῶν δάνεια καὶ πιστώσεις εἰς τοὺς συνεταίρους μὲ ἀναλόγους ἐγγυήσεις ἐπὶ τῷ νομίμῳ τόκῳ. Εἰς τὰς διαφόρους προμηθείας καὶ ἀγορὰς τοῦ Συνεταιρισμοῦ προτιμᾶται κατὰ κανόνα ἡ συνεταιρικῶς ὀργανωμένη παραγωγή.

Ὁ Συνεταιρισμὸς δύναται πρὸς ἐξυπηρέτησιν τῶν ἀναγκῶν τῶν συνεταίρων καὶ κατόπιν ἀποφάσεως τῆς Γενικῆς Συνελεύσεώς του νὰ διενεργῇ πᾶσαν ἄλλην συναφῆ ἐργασίαν μὴ ἀπαγορευομένην ὑπὸ τοῦ νόμου, ἡ ὅποια ἤθελε κριθῇ χρήσιμος καὶ ὠφέλιμος διὰ τοὺς συνεταίρους.

Υ) ΔΙΑΡΚΕΙΑ

"Αρθρον 4. — Η χρονική διάρκεια του Συνεταιρισμού είναι αperiόριστος.

Β. ΠΕΡΙ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ

α) ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ

"Αρθρον 5. — Μέλη του Συνεταιρισμού γίνονται οι άπανταχοῦ τῆς Ἑλλάδος Μακεδόνες ὡς καὶ συγγενεῖς αὐτῶν, ἔχοντες ἐλευθέραν τὴν διαχείρησιν τῆς περιουσίας αὐτῶν.

Οἱ συνεταῖροι δὲν ἐπιτρέπεται νὰ εἶναι μέλη ἄλλου Συνεταιρισμοῦ ἐπιδιώκοντος τὸν αὐτὸν κύριον σκοπὸν ἐν τῷ αὐτῷ τόπῳ. Ὁ Συνεταιρισμὸς τηρεῖ μητρώον συνεταίρων ἐν ἀρχῇ τοῦ ὁποίου καταχωρεῖται τὸ καταστατικὸν καὶ κατὰ συνέχειαν.

α) Τὸ ὄνομα καὶ τὸ ἐπώνυμον, τὸ ἐπάγγελμα καὶ κατοικία τῶν συνεταίρων καὶ β) ἡ χρονολογία τῆς παραδοχῆς καὶ τῆς ἐξόδου αὐτῶν. Τὸ βιβλίον ἀριθμεῖται, μονογραφεῖται καὶ θεωρεῖται ὑπὸ τοῦ Εἰρηνοδικείου ἀνεξόδως.

β) ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ

"Αρθρον 6. — Διὰ νὰ γίνῃ τις μέλος τοῦ Συνεταιρισμοῦ δέον νὰ ὑποβάλῃ εἰς τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἔγγραφον περὶ τούτου αἴτησιν μετὰ δηλώσεως ἐκ τῆς ὁποίας νὰ ἐμφαίνεται :

α) "Οτι ἔχει ἐλευθέραν τὴν διαχείρησιν τῆς περιουσίας του.

β) "Οτι δὲν ἀποτελεῖ μέλος ἐτέρου Συνεταιρισμοῦ ἐπιδιώκοντος ἐν τῷ αὐτῷ τόπῳ τὸν αὐτὸν κύριον σκοπὸν, ἢ ἐὰν διετελέσεν, παρῆλθεν ἔτος ἀπὸ τῆς ἐξόδου ἐκπληρώσεως τὰς ὑποχρεώσεις του.

γ) "Οτι δὲν διεγράφη ἄλλου Συνεταιρισμοῦ δυνάμει τῶν περιπτώσεων β' καὶ γ' τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ παρόντος.

δ) "Οτι ἀποδέχεται ἀνεπιφυλάκτως τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καταστατικοῦ.

Αἴτησις τοιαύτη μετὰ τῶν ἐν αὐτῇ περιεχομένων δηλώσεων, γενομένη δεκτὴ κατὰ τὰ ὀριζόμενα κατωτέρω ἐπέχει θέσιν συμβάσεως μεταξὺ Συνεταιρισμοῦ καὶ συνεταίρου καὶ φυλάσσεται ὑπευθύνως εἰς τὸ ἀρχεῖον τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἀποφασίζει περὶ ἐγγραφῆς ἢ μὴ τοῦ αἰτούντος ἐντὸς ἐξ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς αἰτήσεως καὶ ἐὰν παραδεχθῇ τοῦτον ὡς συνεταῖρον ἐγγράφει τοῦτον εἰς τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 ἐδ. 5 τοῦ παρόντος τηρούμενον μητρώον τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἄλλως ὑποχρεοῦται ὅπως εἰσαγάγῃ τὴν αἴτησιν ὑπὸ τὴν κρίσιν τῆς πρώτης προσεχούς Γενικῆς Συνελεύσεως, ἢ ὁποία ἀποφασίζει ἀμετακλήτως. Ἐν ἢ ὅμως περιπτώσει τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον δὲν περιλάβει τὸ θέμα τοῦτο εἰς τὴν ἡμερησίαν διάταξιν, δύναται ὁ αἰτῶν νὰ ὑποβάλῃ τὴν αἴτησίν του αὐτοπροσώπως ἢ διὰ τινος συνεταίρου εἰς τὴν Γενικὴν Συνέλευσιν, ἢ ὁποία ὀφείλει νὰ τὴν συζητήσῃ πρὸ παντὸς ἄλλου θέματος.

“Αρθρον 7. — Οἱ συνεταῖροι ἔχουν τὰς ἀκολούθους ὑποχρεώσεις:

α) Νὰ εὐθύνωνται ἀπέναντι τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ τῶν πιστωτῶν αὐτοῦ μέχρι ποσοῦ ἴσου πρὸς τὸ π ε ν τ α π λ ο ὦ ν τῆς συνεταιρικῆς μερίδος.

β) Νὰ πληρώνουν εἰς τὸ ταμεῖον τοῦ Συνεταιρισμοῦ τὰς εἰσφοράς, συνδρομὰς καὶ δικαιώματα ἐγγραφῆς τὰ ὀριζόμενα ὑπὸ τῆς Γενικῆς Συνελεύσεως καὶ τὰς ἐν ἄρθρῳ 36 ὀριζόμενας δόσεις πρὸς ἀποπληρωμὴν τῶν συνεταιρικῶν μερίδων διὰ τὰς ὁποίας ἐνεγράφη ἑκαστος.

γ) Νὰ ἐπιστρέφουν ἐμπροθέσμῳ καὶ ἐγκαίρως λαμβανόμενα παρὰ τοῦ Συνεταιρισμοῦ δάνεια καὶ πιστώσεις.

δ) Νὰ συμμορφοῦνται ἀκριβῶς πρὸς τὸ καταστατικόν, τὸν κανονισμὸν ἐργασιῶν καὶ τὰς ἀποφάσεις τῆς Γενικῆς Συνελεύσεως καὶ νὰ προστατεύουν παντοιοτρόπως τὰ συμφέροντα τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

ε) Νὰ μὴ ἀντιδρῶν εἰς τὸ ἔργον καὶ τὰ συμφέροντα τοῦ Συνεταιρισμοῦ. Πᾶς συνεταῖρος εὐθύνεται κατὰ τῷ παρόντι ἄρθρῳ παραγ. α’ καὶ διὰ τὰς ὑποχρεώσεις τοῦ Συνεταιρισμοῦ τὰς συναφείας πρὸ τῆς ἐγγραφῆς του.

“Ἡ εὐθύνη παύει διὰ πάντας τοὺς συνεταίρους, ἐὰν παρέλθῃ τριετία ἀπὸ τῆς διαλύσεως τοῦ Συνεταιρισμοῦ, προκειμένου δὲ περὶ πτωχεύσεως αὐτοῦ, πᾶσα ἀξίωσις στηριζομένη εἰς εὐθύνην τῶν συνεταίρων παραγράφεται ἐντὸς ἔτους ἀπὸ τοῦ πέρατος τῶν ἐργασιῶν αὐτῆς.

“Αρθρον 8. — Α’ Διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ καὶ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου διαγράφεται πᾶς συνεταῖρος ὅστις :

α) Καθυστερεῖ τὴν καταβλητέαν εἰσφορὰν τοῦ πλέον τῶν ἑξ μηνῶν.

β) Ἀσκεῖ ἐπιχείρησιν ὁμοίαν πρὸς τὸν ὑπὸ τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἐπιδιωκόμενον κύριον σκοπόν.

γ) Καθυστερεῖ ἐκτὸς τῆς καταβλητέας εἰσφορᾶς τοῦ τὴν ἐταιρικὴν μερίδα, ἄλλην πρὸς τὸν Συνεταιρισμὸν ὀφειλὴν, πρὸς εἰσπραξίν τῆς ὁποίας ἤρχισεν ἐκτέλεσις κατ’ αὐτοῦ.

Β’ Δι’ ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ ἄνευ τινὸς αἰτήσεως διαγράφεται πᾶς συνεταῖρος ὅστις :

α) Ἀπώλεσε τὰς διὰ τὴν ἐγγραφὴν ἀπαιτουμένας ἰδιότητας.

β) Κατεδικάσθη δυνάμει τῶν ἄρθρων 82, 83, καὶ 84 τοῦ Νόμου 602.

γ) Κατεδικάσθη διὰ κακούρηγμα ἢ Πλημμέλημα ἐκ τῶν ἐν τοῖς ἄρθροις 59 καὶ 62 τοῦ Ποινικοῦ Νόμου.

“Ο διαγραφεὶς δυνάμει τῶν περιπτώσεων β’ καὶ γ’ δὲν δύναται νὰ γίνῃ πάλιν μέλος τοῦ Συνεταιρισμοῦ εἰμὴ μετὰ πάροdon διετίας ἀπὸ τῆς διαγραφῆς του, καὶ πάντοτε ἀποφάσει τῆς Γενικῆς Συνελεύσεως.

“Ο Συνεταιρισμὸς ὀφείλει νὰ εἰδοποιήσῃ ἀμέσως τὸν ἐνδιαφερόμενον περὶ τῆς διαγραφῆς αὐτοῦ διὰ συστημένης ἐπιστολῆς ἢ δικαστικοῦ κλητῆρος, γενομένης ἐντὸς 8 ἡμε-

ρῶν ἀπὸ τῆς λήψεως τῆς ἀποφάσεως περὶ διαγραφῆς του.
‘Ο διαγραφεὶς συνεταῖρος ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς ἐπιδόσεως τῆς εἰδοποιήσεως δὲν δύναται πλέον νὰ λαμβάνῃ μέρος εἰς τὰς συνεδριάσεις τῶν συμβουλίων ἢ Γενικῶν Συνελεύσεων.

‘Ο οὕτω διαγραφεὶς δὲν δύναται νὰ ζητήσῃ τὴν ἐκκαθάρισιν τοῦ Συν/σμοῦ

“Αρθρον 9.— Πᾶς συνεταῖρος δύναται, ἀλλὰ μόνον ἀφοῦ παρέλθῃ διετία ἀπὸ τῆς ἐγγραφῆς του, νὰ δηλώσῃ ἐγγράφως εἰς τὴν διοίκησιν τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ εἰς τὸ Εἰρηνοδικεῖον τῆς ἑδρας αὐτοῦ, ὅτι ἀποχωρεῖ τοῦ Συνεταιρισμοῦ. ‘Η δήλωσις ἀποχωρήσεως δέον νὰ υποβληθῇ τρεῖς τουλάχιστον μῆνας πρὸ τῆς λήξεως τῆς χρήσεως.

‘Εν τούτοις πᾶς συνεταῖρος δύναται νὰ ἀποχωρήσῃ τοῦ Συνεταιρισμοῦ εἰς τὸ τέλος τῆς χρήσεως, μὴ τηρουμένων τῶν ἀνωτέρω προθεσμιῶν. ἐὰν μεταβληθῇ ὁ κύριος σκοπὸς τοῦ Συνεταιρισμοῦ, ἢ, ἡ εὐθὺνη μετεβλήθῃ ἀπὸ περιορισμένης εἰς ἀπεριόριστον. Οἱ ἐπιθυμοῦντες νὰ ἀποχωρήσουν τοῦ Συνεταιρισμοῦ ὀφείλουν νὰ μὴν εἶναι ἐκ τῶν ἐγκρινόντων τὴν τροποποίησιν τοῦ καταστατικοῦ καὶ νὰ υποβάλωσι τὴν περὶ ἀποχωρήσεως αἴτησιν ἐντὸς προθεσμίας οὐχὶ μικρότερας τῶν τριῶν καὶ μεγαλύτερας τῶν ἑξ μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐγκρίσεως τῆς τροποποιήσεως παρὰ τοῦ Ὑπουργείου Ἑργασίας.

ε) ΘΑΝΑΤΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΥ

“Αρθρον 10.— ‘Εν περιπτώσει θανάτου συνεταῖρου, θεωρεῖται ὅτι οὗτος ἐξῆλθεν τοῦ Συνεταιρισμοῦ τὴν 31ην Δεκεμβρίου τοῦ ἔτους καθ’ ὃ ἐπῆλθεν ὁ θάνατος.

Μέχρι τοῦ χρόνου τούτου συνεχίζεται ἡ ἐταιρική ιδιότης τοῦ ἀποθανόντος ἐν τῷ προσώπῳ τῶν κληρονόμων του, ὑποκαθισταμένων εἰς τὰ κατὰ τὰ ἄρθρα 11, 12 καὶ 13 τοῦ παρόντος δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις αὐτοῦ. ‘Επὶ ἀνηλίκων ἢ πλειόνων κληρονόμων, τὸ δικαίωμα τῆς ψήφου ἐνσκειῖται δι’ ἀντιπροσώπου συνεταῖρου ὀριζομένου ὑπὸ τοῦ ἐπιτρόπου ἢ τῶν κληρονόμων, δι’ ἐγγράφου δηλώσεως κεκηρωμένης ὑπὸ τοῦ Δημάρχου ἢ Προέδρου τῆς Κοινότητος καὶ κατατιθεμένης πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς συνεδριάσεως.

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΙΣ ΜΕΡΙΔΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΥ

“Αρθρον 11.— ‘Ο ἀποχωρῶν συνεταῖρος δικαιούται νὰ μετέχῃ τῶν Γεν. Συνελεύσεων μέχρι τέλους τῆς χρήσεως καθ’ ἣν ἐξέρχεται (ἄρθρ. 17 τοῦ Νόμου 602). ‘Ο ἐξερχόμενος δὲν δύναται νὰ ζητήσῃ τὴν ἐκκαθάρισιν τοῦ Συνεταιρισμοῦ, οὐδεμίαν δὲ δύναται νὰ ἔχῃ ἀπαίτησιν ἐκ τῆς περιουσίας τοῦ Συνεταιρισμοῦ, δικαιούται μόνον νὰ ζητήσῃ τὴν καταβολὴν τῆς μερίδος του καὶ ἐφ’ ὅσον μὲν ἐξῆλθεν οἰκιοθελῶς ὡς ἔχει τὸ λαβεῖν αὐτῆς κατὰ τὸ τέλος τοῦ ἔτους καθ’ ὃ ἀπεχώρησεν ἐφ’ ὅσον δὲ ἀπεβλήθῃ ὡς εἶχε τὸ λαβεῖν κατὰ τὸ τέλος τοῦ προηγούμενου τῆς ἀποβολῆς ἔτους.

Εἰς μὲν τοὺς κληρονόμους τοῦ ἀποθανόντος συνεταῖρου ἢ εἰς συνεταίρους οἰκιοθελῶς παραιτηθέντας καταβάλλεται αὕτη ἐντὸς ἔτους εἰς δὲ τοὺς ἀποβληθέντας μετὰ ἐν ἔτος ἀφ’ ἧς, ἡμέρας ὁ ἀποβληθεὶς εἰδοποιηθῇ περὶ τῆς ἀποβολῆς του διὰ συστημένης ἐπιστολῆς ἢ Δικαστικοῦ κλητῆ-

ρος. Ἐν πάσει περιπτώσει δὲν δύναται νὰ καταβληθῇ αὕτη πρὸ τῆς παρελεύσεως 6 μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐξόδου τοῦ συνεταιρίου.

Ἐὰν ὁ συνεταιρισμὸς διαλυθῇ ἐντὸς 6 μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐξόδου τοῦ συνεταιρίου αὕτη θεωρεῖται ὡς μὴ γενομένη. Ἡ ἀγωγὴ τοῦ ἐξερχομένου συνεταιρίου πρὸς πληρωμὴν τῆς μερίδος του παραγράφεται μετὰ διετίαν ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς προθεσμίας τῆς καταβολῆς.

Ἀποφάσει τοῦ διοικητικοῦ Συμβουλίου ἡ συνεταιρικὴ μερὶς θανόντων συνεταιρῶν ἐπιτρέπεται νὰ ἐκχωρεῖται ἄνευ ἐκκαθαρίσεως τοῦ λογαριασμοῦ αὐτῶν εἰς ἓνα τῶν κληρονόμων ἔχοντα τὰ ὑπὸ τοῦ Νόμου καὶ τοῦ καταστατικοῦ ὀριζόμενα προσόντα. Οὗτος ὀρίζεται ὑπὸ τῶν λοιπῶν κληρονόμων δι' ἐγγράφου δηλώσεώς του κατατεθιμένης εἰς τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον καὶ δέον νὰ ἔχῃ τὰ λοιπὰ ὑπὸ τοῦ καταστατικοῦ ὀριζόμενα προσόντα (ἀρθ. 21 Νόμου 602).

Ἀρθρον 12.—Ἐὰν κατὰ τὴν ἐξοδὸν συνεταιρίου τινὸς ἡ ἐταιρικὴ περιουσία συνυπολογιζομένου τοῦ ἀποθεματικοῦ καὶ ἄλλων τῶν ἐταιρικῶν μερίδων δὲν ἐπαρκεῖ πρὸς κάλυψιν τῶν ὑπαρχόντων τυχόν χρεῶν τοῦ Συνεταιρισμοῦ ὁ ἐξερχόμενος ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ εἰς τὸν Συνεταιρισμὸν τὸ ἀναλογικὸν αὐτῷ μέρος ἐκ τοῦ ἐλλείμματος ὑπολογιζόμενον ἀναλόγως τοῦ ἀριθμοῦ τῶν μερίδων ἐκάστου συνεταιρίου, τὰς ὁποίας ἐκέκτητο οὗτος κατὰ τὸ τέλος τοῦ ἔτους τῆς ἐξόδου του (ἀρθρ. 18 Νόμου 602).

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΩΝ

Ἀρθρον 13.—Οἱ συνεταιῖροι ἔχουν δικαίωμα 1) Νὰ λαμβάνουν μέρος εἰς τὰς Γεν. Συνελεύσεις καὶ νὰ μετέχουν εἰς τὰς κατὰ τὰς συζητήσεις, ψηφοφορίας, ἐκλογὰς καὶ ἀποφάσεις 2) Νὰ μετέχουν κατὰ τὰς πρὸς τοῦτο διατάξεις ὅλων τῶν ἐκ τῶν ἐπιχειρήσεων κερδῶν τῶν διεξαγομένων ὑπὸ τοῦ Συνεταιρισμοῦ. 3) Νὰ λαμβάνουν γινῶσιν τῶν πρακτικῶν Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ Γενικῶν Συνελεύσεων ὅποτεδῇποτε καὶ τοῦ ἰσολογισμοῦ κερδῶν καὶ ζημιῶν, πέντε τοῦλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς ὑποβολῆς αὐτῶν εἰς τὴν Γενικὴν Συνέλευσιν.

ΔΙΟΙΚΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΑ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΡΙΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΑ

Ἀρθρον 14.—Ὁργανα τοῦ Συνεταιρισμοῦ εἶναι: Ἡ Γενικὴ Συνέλευσις, τὸ Ἐποπτικὸν Συμβούλιον καὶ τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον.

Ἀρθρον 15.—Τὰ μέλη τοῦ Διοικητικοῦ καὶ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου ἰδιαιτέρως δι' ἐν ἑκάστον συμβούλιον ἐκλέγονται ὑπὸ τῆς Γενικῆς Συνελεύσεως κατόπιν μυστικῆς διὰ ψηφοδελτίου ψηφοφορίας μεταξὺ τῶν συνεταίρων κατὰ τὴν τακτικὴν συνεδρίαν ἐπὶ τριετῇ (3) θητεία.

Δὲν ἐπιτρέπεται νὰ παραμείνουν εἰς τὴν Διοίκησιν καὶ τὴν Ἐποπτείαν πρόσωπα καθυστεροῦντα πέραν τοῦ διμήνου τὰς πρὸς τὸν Συνεταιρισμὸν οἰασδήποτε ληξιπροθέσμους ὑποχρεώσεις των.

Ἐπίσης δὲν δύνανται νὰ ἐκλεγῶν μέλη τῆς Διοικήσεως καὶ τῆς Ἐποπτείας, τῆς ἐκλογῆς αὐτῶν θεωρουμένης ἀκύρου, οἱ καταδικασθέντες: α) διὰ πλημέλῃμα ἐκ τῶν ἐν τοῖς ἄρθροις 82, 83. Τοῦ Νόμου 602 περιλαμβανομένων. β) Διὰ κακούρηγμα ἢ πλημέλῃμα ἐκ τῶν τοῖς ἄρθροις 1-2 καὶ 24 τοῦ Ν. ποινικοῦ Ν. γ) διὰ διαχειριστικὰς ἀνωμαλίας γενικῶς εἰς βάρος τοῦ Συνεταιρισμοῦ, ὡς καὶ οἱ μνηυθέντες διὰ τοιαύτας συνιστώσας τὰ ἀδικήματα ἀπάτης καὶ ὑπεξαίρεσεως ἀλλ' ἀπαλλαγέντες δι' ἀπόσβεσιν τῆς ποινικῆς ἀγωγῆς λόγῳ ἐμπράκτου μετανοίας, τῆς ἐκλογῆς αὐτῶν θεωρουμένης ἀκύρου (ἄρθρ. 20 Νόμος 602).

Ὡσαύτως δὲν δύνανται νὰ ἐκλεγῶσι μέλη Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου πρόσωπα συνδεόμενα πρὸς μέλος τοῦ διοικητικοῦ Συμβουλίου διὰ συγγενείας ἐξ αἵματος ἢ ἐξ ἀγχιστείας μέχρι τετάρτου βαθμοῦ. Ἐκ τούτων οἱ τελευταῖως ἐκλεγέντες θεωροῦνται ὡς μὴδέπονται ἐκλεγέντες ἄρθρ. 37 Νόμος 602. Τὰ ἐκ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἐξερχόμενα μέλη δὲν δύνανται νὰ ἐκλεγῶσι μέλη τοῦ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου πρὸ τῆς ἐκκαθαρίσεως τῆς διαχειρίσεως αὐτῶν (ἄρθρ. 39 Νόμος 602).

Ἐρθρον 16.—Τὰ ἀξιώματα τῶν μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ τοῦ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου εἶναι τιμητικὰ καὶ αἱ ὑπηρεσίαι αὐτῶν παρέχονται δωρεάν. Τὰ μέλη τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἢ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου δὲν δύνανται νὰ εἶναι συγχρόνως καὶ ἔμμισθοι ὑπάλληλοι τοῦ Συνεταιρισμοῦ. Οὐδὲ νὰ λαμβάνουν ὑπὸ οἴονδήποτε τύπον καὶ ἐξ οἴονδήποτε λόγου μισθὸν ἢ ἀποζημίωσιν ἐξαιρέσει τῶν ὁδοιπορικῶν καὶ τῆς ἡμερησίας ἀποζημιώσεως δι' ὑπηρεσίας ἐκτὸς ἔδρας κατόπιν εἰδικῆς ἐκάστοτε ἀπο-

φάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου πᾶσα παράβασις τοῦ παρόντος βαρύνει ἀστικῶς καὶ Ποινικῶς ἀλληλεγγύως τὸν Πρόεδρον καὶ Ταμίαν τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Τὰ μέλη τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ Ἐποπτικοῦ τοιοῦτου δὲν ἔχουσι ψῆφον ἐπὶ τῶν ἀφορώντων αὐτοὺς ζητημάτων (ἄρθρον 59 καὶ 40 Νόμος 602).

Ἐρθρον 17.—Ἐν περιπτώσει θανάτου, ἀποχωρήσεως, διαγραφῆς, ἢ καλύματος μελῶν τινῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἢ Ἐποπτικοῦ τοιοῦτου συγκαλεῖται ἐντὸς μηνὸς ἢ Γεν. Συνέλευσις πρὸς ἐνέργειαν ἀναπληρωματικῶν ἐκλογῶν. Τὰ οὕτω νεοκλεγέντα μέλη ἐξακολουθοῦν νὰ παραμένουν εἰς τὰ Συμβούλια (Διοικητικόν, Ἐποπτικόν) δι' ὅσον χρόνον ἐξελέγησαν τὰ προαναφερόμενα τοιαῦτα. Μέχρι τῆς ἐκλογῆς αὐτῆς τὸ Ἐποπτικόν Συμβούλιον δύναται νὰ διορίζῃ προσωρινῶς ἀντικαταστάτας τῶν μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ καὶ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου εἰς τὰς ὡς ἄνω περιπτώσεις (ἄρθρον 38 Νόμος 602).

Ἐ Γενικὴ Συνέλευσις δύναται νὰ ἀπαλλάσῃ τῶν καθόντων τῶν ὀποτεδήποτε ἤθελεν μέλη τοῦ Διοικητικοῦ ἢ τοῦ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου (ἄρθρον 54 Νόμος 602) ἐφ' ὅσον ἐν τῇ ἡμερησίᾳ διατάξει ἔχει ἀναγραφεῖ τοιοῦτον θέμα.

Ἐρθρον 18.—Τὸ Διοικητικόν Συμβούλιον ὀφείλει νὰ ὑποβάλῃ μεθ' ἐκάστην ἐκλογὴν εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Ἐργασίας καὶ εἰς τὸ Εἰρηνοδικεῖον τῆς ἔδρας τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἀντίγραφον τοῦ πρακτικοῦ τῆς ἐκλογῆς καὶ αὐτογράφως τὰς ὑπογραφὰς τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ τοῦ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου (ἄρθρον 35 Νόμος 602). Τὸ Διοικητικόν Συμβούλιον ἐπίσης ὑποχρεοῦται ὅπως γνωστοποιήσῃ

τὸ ἀποτελεσμα τῶν ἐκλογῶν δι' εἰδικὸν ἐγγράφον ἀναφέρωντος τὸ ὀνοματεπώνυμον τῶν ἐκλεγέντων Διοικητικῶν καὶ Ἐποπτικῶν Συμβούλων καὶ τὰς αὐτογράφους ὑπογραφὰς τοῦ Προέδρου τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Ἐργασίας, τὸ Εἰρηνοδικεῖον καὶ εἰς τὴν Τράπεζαν μεθ' ἧς συναλλάσσεται ὁ Συνεταιρισμὸς καὶ τοῦτο πρὸς εὐρυθείαν τῶν διαχειριστικῶν δοσοληψιῶν μετ' αὐτῆς.

Τὰ μέλη τοῦ Διοικητικοῦ καὶ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου ἔχουσιν ὑποχρέωσιν νὰ τηρῶσιν ἀπόλυτον ἐχεμύθειαν τῶν διαφόρων ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἢ ὁποία καὶ ἐπιβάλλεται πρὸς προάσπισιν τῶν οἰκονομικῶν συμφερόντων τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Ἐν ἐναντίᾳ περιπτώσει μέλη τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου παραβαίνοντα τὰ ὑπὸ τῶν κειμένων Νόμων ἢ τοῦ παρόντος καταστατικοῦ ἢ τῶν ἀποφάσεων τῆς Γεν. Συνελεύσεως ἀναφερόμενα καθήκοντα εὐθύνονται ἀλληλεγγύως πρὸς τὸν Συνεταιρισμὸν, πρὸς τοὺς συνεταίρους καὶ πρὸς τοὺς δανειστάς, διὰ πᾶσαν ζημίαν προκύπτουσα ἐκ τῶν παραβάσεων (ἄρθρον 84 Νόμος 602).

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΙΣ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ

Ἄρθρον 19.—Ὁ Συνεταιρισμὸς ἐκπροσωπεῖται νομίμως ὑπὸ τοῦ Προέδρου καὶ τοῦ Γενικοῦ Γραμματέως ἢ κωλυομένων τούτων τοῦ Ἀντιπροέδρου ἢ Ταμίας. Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον εὐθύνεται ἔναντι τοῦ Συνεταιρισμοῦ διὰ τὴν τήρησιν τῶν περιορισμῶν τοῦ πρὸς ἐκπροσώπησιν δι-

καιώματος αὐτοῦ, τοὺς ὁποίους θέτει τὸ καταστατικὸν ἢ αἱ ἀποφάσεις τῆς Γεν. Συνελεύσεως. Ὁ Πρόεδρος μετὰ τοῦ Γεν. Γραμματέως συνυπογράφουν ἅπαντα τὰ ἔγγραφα τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον δύναται νὰ ἀντιπροσωπεύηται ἐνώπιον τῶν Διοικητικῶν Ἀρχῶν διὰ πληρεξουσίου ἀναφέροντος ρητῶς τὸν σκοπὸν δι' οὗ συνετάχθη. Τὰ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Συνεταιρισμοῦ δικόγραφα ἀπευθύνονται καὶ ἀποδίδονται πρὸς τὸν πρόεδρον τοῦ Συνεταιρισμοῦ ὅστις ἐκπροσωπεῖ τὸν Συνεταιρισμὸν καθ' ἃς περιπτώσεις τρίτοι θέλουν στραφεῖ κατὰ τοῦ Συνεταιρισμοῦ. (ἄρθρον 31 νόμος 602).

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

Ἄρθρον 20.—Ἡ Διοίκησις τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἀνατίθεται εἰς τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον ἀποτελούμενον ἐκ (5) συνεταίρων οἱ ὅποιοι ἐκλέγουν μεταξὺ τῶν τὸν Πρόεδρον, τὸν ἀντιπρόεδρον, τὸν Γεν. Γραμματέα καὶ τὸν Ταμίαν. Τὰ μέλη τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἐκλέγονται διὰ τρία ἔτη. Ἐπίσης ἐκλέγονται καὶ τρία ἀναπληρωματικὰ μέλη. Τὰ ἐξερχόμενα μέλη δύναται νὰ ἐπανεκλεγῶν.

Τὸ ἐκλεγέν Ἐποπτικὸν Συμβούλιον τὴν ἐπομένην τῆς ἐκλογῆς του συνερχόμενον συγκροτεῖται εἰς σῶμα. Ὡς πρῶτον αὐτοῦ πρᾶξιν ἔχει τὸν διορισμὸν Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ὅπερ διοικεῖ μέχρι παρόδου τῆς 15θήμερου προθεσμίας πρὸς προσβολὴν τῆς ἀποφάσεως τῆς Γεν. Συνελεύσεως καὶ ἐν περιπτώσει προσβολῆς μέχρις ἐκδόσεως τῆς ἀποφάσεως

του Ειρηνοδικείου απαγορευομένης ἐν τῷ μεταξὺ ἄλλης ἐκλογῆς.

Τὸ οὕτω διοριζόμενον προσωρινὸν Συμβούλιον εἶναι ἐκ μελῶν τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἀποκλειομένων τῶν μελῶν τυχὸν ἀνακληθέντος Διοικητικοῦ Συμβουλίου. Τὸ προσωρινὸν Διοικητικὸν Συμβούλιον δύναται νὰ ἀπαρτίσουν καὶ μέλη ἐκ τῶν νεοεκλεγέντων ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ. Τό προσωρινὸν τοῦτο Διοικητικὸν Συμβούλιον διοικεῖ μέχρι τῆς παρελεύσεως τοῦ ἀπαιτουμένου πρὸς προσβολὴν τοῦ κύρους τῶν ἐκλογῶν, χρόνου. Ἐν περιπτώσει ἀκυρώσεως τῆς ἐκλογῆς τὸ προσωρινὸν Συμβούλιον ὀφείλει ἐντὸς (5) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τοῦ Εἰρηνοδίκου νὰ διενεργήσῃ νέας ἀρχαιρεσίας.

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ἄρθρον 21.—Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον συνέρχεται εἰς τακτικὰς συνεδριάσεις δις τοῦ μηνὸς καὶ εἰς τακτὴν ἡμέραν ὀριζομένην ἐκ τῶν προτέρων παρ' αὐτοῦ. Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον δύναται νὰ συνέλθῃ καὶ ἐκτάκτως ὁσάκις προσκληθῇ παρὰ τοῦ Προέδρου καὶ Γεν. Γραμματέως δι' ἰδιαιτέρας πρὸς ἑκαστον τῶν μελῶν προσκλήσεως· καὶ ἐν τῇ ὁποίᾳ ἀναφέρονται τὰ συζητητέα θέματα. Ἐπίσης ὑπὸ τοῦ Προέδρου συγκαλεῖται Συμβούλιον ὁσάκις ζητήσῃ τοῦτο τρία τουλάχιστον τῶν μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἢ τὸ Ἐποπτικὸν δι' ἐγγράφου αἰτήσεως, ἢ ὁποία περιέχει τὸν σκοπὸν καὶ τοὺς λόγους τῆς συγκλήσεως. Ἀπαρτία ὑπάρχει ὅταν τὰ παρόντα μέλη εἶναι πλείονα τῶν ἀπόν-

των. Αἱ ἀποφάσεις τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου λαμβάνονται κατὰ πλειοψηφίαν καὶ ἐκτελοῦνται ἀφοῦ ἐγγραφῶσι εἰς τὸ πρὸς τοῦτο τηρούμενον ἡριθμημένον βιβλίον πρακτικῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ ὑπογραφῶσι παρὰ τῶν παρόντων μελῶν του.

Ἐν περιπτώσει ἰσοψηφίας τὸ θέμα ἐπαναφέρεται ἐνῶπιον τῆς ὁλομελείας.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ἄρθρον 22.—Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον ἔχει καθήκον νὰ ἐπιβλέπῃ καὶ ἐφαρμόζῃ τὰ διατασσόμενα ὑπὸ τοῦ νόμου τοῦ καταστατικοῦ, τοῦ ἐσωτερικοῦ κανονισμοῦ τοῦ Συνεταιρισμοῦ ὡς καὶ τῶν διαφόρων ἀποφάσεων τῶν Γενικῶν Συνελεύσεων. Κατὰ τὴν πρώτην Συνεδρίασιν ἐκάστου μηνὸς λαμβάνει γνῶσιν τῆς καταστάσεως τοῦ ταμείου παρελθόντος μηνὸς καὶ τῆς ἐν γένει οἰκονομικῆς καταστάσεως. Ἰδιαιτέρα τὸ Διοικ. Συμβούλιον ἔχει τὰς κάτωθι ἀρμοδιότητας.

α) Νὰ ἀποφασίσῃ περὶ ἐνεργείας καταθέσεων καὶ ἀναλήψεων εἰς Τραπεζὰς καὶ ἄλλα πιστωτικὰ ἰδρύματα.

β) Νὰ συνάπτῃ δάνεια διὰ λογαριασμὸν τοῦ Συνεταιρισμοῦ βάσει τῶν ἐκάστοτε ἀποφάσεων τῶν Γενικῶν Συνελεύσεων.

γ) Νὰ ἀποφασίσῃ περὶ παραδοχῆς τῶν συνεταίρων ἢ μή.

δ) Νὰ ἀποφασίζῃ δι' ἐγγραφὴν συνεταίρων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ παρόντος.

ε) Νὰ ὑποβάλῃ εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Ἑργασίας καὶ τὸ Εἰρηνοδικεῖον τὰς ὑπὸ τοῦ νόμου ἐπιβαλλομένης γνωστοποιήσεις καὶ δηλώσεις καὶ πᾶσαν ἄλλην πρὸς τὰς ἀρμοδίας ἀρχὰς πληροφορίας.

στ) Νὰ ἀποφασίζῃ περὶ τῆς παροχῆς δανείων καὶ πιστώσεων ἐντὸς τῶν ὁρίων τοῦ καταστατατικοῦ καὶ τῶν ἀποφάσεων τῶν Γεν. Συνελεύσεων.

η) Νὰ ὑποβάλῃ εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Ἑργασίας καὶ τὸ Εἰρηνοδικεῖον ἀνὰ πᾶν ἔτος ὀνομαστικὸν κατάλογον περιέχοντα τὰ ὀνόματα ὅλων τῶν συνεταίρων κατ' ἀλφαβητικὴν σειράν τὴν κατοικίαν καὶ τὸ ἐπάγγελμα αὐτῶν ὑπογεγραμμένον ὑπὸ τῆς Διοικήσεως ὡς ἐπίσης καὶ ὀνομαστικὸν κατάλογον τῶν ἐξελεθόντων συνεταίρων χρήσεως (ἄρθρον 35 νόμος 602).

θ) Νὰ ἐπιβλέπῃ τὴν τακτικὴν τήρησιν τῶν βιβλίων (Β.Δ. τῆς 13 Ἰουνίου 1918) καὶ πρακτικῶν εἰς τὰ ὁποῖα καταχωροῦνται αἱ διάφοροι ἀποφάσεις.

ι) Ὅφειλε νὰ μεριμνᾷ διὰ τὴν σύνταξιν τοῦ ἱσολογισμοῦ τοῦ λογαριασμοῦ κερδῶν καὶ ζημιῶν, νὰ καταθέτῃ τοῦτον πέντε τουλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς συγκλήσεως τῆς Γεν. Συνελεύσεως εἰς τὸ κατὰστημα τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ νὰ κοινοποιῇ τοῦτον εἰς τὸ Εἰρηνοδικεῖον, δικαιουμένου ἐκαστου συνεταίρου νὰ λαμβάνῃ γνώσιν αὐτοῦ.

Ἐπίσης ὀφείλει νὰ γνωστοποιήσῃ ἐντὸς 6 μηνῶν ἀπὸ τῆς λήξεως ἐκάστης χρήσεως τὸν ἐγκεκριμένον ὑπὸ τῆς

Γεν. Συνελεύσεως ἱσολογισμὸν κερδῶν καὶ ζημιῶν εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Ἑργασίας καὶ τὸ Εἰρηνοδικεῖον τῆς ἑδρας τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

ια) Ἐνα μῆνα τουλάχιστον πρὸ τῆς λήξεως τῆς χρήσεως ὑποχρεοῦται τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον νὰ συντάξῃ προϋπολογισμὸν ἐσόδων καὶ ἐξόδων Διοικήσεως καὶ νὰ ὑποβάλῃ τοῦτον πρὸς ἔγκρισιν εἰς τὴν Γενικὴν Συνέλευσιν.

ιβ) Νὰ παρακολουθῇ τὴν καλὴν λειτουργίαν καὶ διαχείρησιν τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

ιγ) Νὰ διορίζῃ τὸ ἀναγκαῖον προσωπικὸν καθορίζον τὴν ἀντιμισθίαν, τὰς ὑποχρεώσεις καὶ τὰ καθήκοντα αὐτοῦ, ἐφ' ὅσον δὲν ὑφίσταται ἀπόφασις τῆς Γεν. Συνελεύσεως περιορίζουσα τὸ δικαίωμα τοῦτο.

ιδ) Νὰ ἀποφασίζῃ τὴν σύγκλησιν τῶν Γεν. Συνελεύσεων, νὰ μεριμνᾷ διὰ τὴν ἐπίλυσιν παντὸς ζητήματος τείνοντος εἰς τὴν εὐόδωσιν τῶν σκοπῶν τοῦ συνεταιρισμοῦ καὶ μὴ ἀναφερομένου ρητῶς εἰς τὰς ἀρμοδιότητας τῆς Γεν. Συνελεύσεως καὶ τοῦ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου.

ιε) Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον δύνатаι ὑπ' εὐθύνην του νὰ ἀναθέσῃ δι' εἰδικῶν ἀποφάσεων του τὴν διεξαγωγὴν ὀριζομένων ἐργασιῶν καὶ τὴν ὑπογραφὴν τῶν σχετικῶν ἐγγράφων, πλὴν τῶν ἀφορόντων τὴν σύναψιν δανείου, εἰς ὑπαλλήλους τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἢ ἄλλα πρόσωπα (ἄρθρον 30 νόμος 602).

ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΣ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑ

Ἔρθρον 23.— Ὁ Πρόεδρος διευθύνει τὰς συνεδριάσεις τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου φροντίζει διὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν ὑποχρεώσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἐπιβλέπων τὴν ὑπηρεσίαν τοῦ Συνεταιρισμοῦ, συγκαλεῖ τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον εἰς Συνεδριάσεις, συντάσσει καὶ ἀποστέλλει μετὰ τοῦ Γεν. Γραμματέως τὸ κείμενον τῶν διὰ τὰς Γεν. Συνελεύσεις προσκλήσεων, ἐκθέτει τὴν κατάστασιν τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ τὴν δράσιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου εἰς τὴν τακτικὴν Γενικὴν Συνέλευσιν, ὑπογράφει μετὰ τοῦ Γεν. Γραμματέως τὰ ἔγγραφα ὡς καὶ τὰς διαφόρους ἄλλας πράξεις καὶ γνωστοποιήσεις τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Ἐκδίδει μετὰ τοῦ Ταμίας τὰς πρὸς πληρωμὴν ἐντολὰς πρὸς τρίτους συντάσσει μετὰ τοῦ Ταμίας καὶ Γεν. Γραμματέως μηνιαίας καταστάσεις, τοὺς ἰσολογισμοὺς καὶ λογαραισμοὺς κερδῶν καὶ ζημιῶν τὰ στοιχεῖα τῶν ὁποίων κρατεῖ εἰδικὸς λογιστὴς καὶ ὑποβάλλει αὐτοὺς εἰς τὴν κρίσιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου πρὸς ἔγκρισιν.

Ὁ Πρόεδρος παρακολουθεῖ καὶ ἐπιβλέπει ὅλην τὴν κίνησιν τοῦ Συνεταιρισμοῦ εἰς ὅλους τοὺς τομεῖς.

Ὁ Γεν. Γραμματεὺς ἐπιμελεῖται τὴν τήρησιν τῶν πρακτικῶν τοῦ Διοικητικοῦ, διεξάγει τὴν ἀλληλογραφίαν, ὑπογράφει μετὰ τοῦ Προέδρου τὴν ἀλληλογραφίαν, πάντα τὰ ἔγγραφα καὶ ἐντολὰς πρὸς πληρωμὴν καὶ φυλάττει τὸ ἀρχεῖον τοῦ Συνεταιρισμοῦ, κωλύμενον δὲ τὸν ἀναπληροῦ εἰς σύμβουλος ὀριζόμενος ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου. Ὁ Ταμίας

παρακολουθεῖ τὰς ὑπὸ τοῦ λογιστοῦ εἰς τὰ λογιστικά βιβλία ἐγγραφὰς ὡς ἐπίσης καὶ τὰ ταμειακὰ βιβλία τοῦ Συνεταιρισμοῦ, εἶναι δὲ προσωπικῶς ὑπεύθυνος διὰ τὰ ἐμπεπιστευμένα εἰς αὐτὸν χρήματα ἢ ἀξίας.

Ἐπιμελεῖται τῆς εἰσπράξεως παντὸς ἐσόδου τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ διενεργεῖ τὰς διαφόρους πληρωμὰς, βάσει τῶν ἐκδιδόμενων ἐκάστοτε ἐνταλμάτων ἐσφραγισμένων καὶ ὑπογεγραμμένων παρὰ τοῦ Προέδρου καὶ Γενικοῦ Γραμματέως, δίδει τὰς ἀναγκαίους ἐξηγήσεις εἰς τὸ Διοικητικὸν καὶ Ἐποπτικὸν Συμβούλιον ἐπὶ τῆς διαχειρήσεώς του ὅποτε ᾗθελε κληθῇ ὑπὸ τούτων. Ὁ Ταμίας δύναται νὰ κρατῇ εἰς τὰς χεῖρας του μέχρι τοῦ ποσοῦ τῶν δραχμῶν 10.000 (δέκα χιλιάδων) τὰ δὲ πλεόν τοῦ ποσοῦ τούτου χρήματα ὀφείλει νὰ καταθέτῃ εἰς μίαν Τράπεζαν ὀριζομένην ἢ ὀρίσθῃσαν ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Συνεταιρισμοῦ. Τοῦ Ταμίας ἀπουσιάζοντος ἢ κωλυομένου δύναται τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον νὰ ὀρίσῃ ἀναπληρωτὴν αὐτοῦ ἓνα ἐκ τῶν συμβούλων.

Ἄρθρον 24.— Ἡ Γεν. Συνέλευσις δύναται νὰ ἐπιβάλλῃ ἐκάστοτε εἰς τὰ μέλη τοῦ Συνεταιρισμοῦ ὡς ἔκτακτον εἰσφορὰν δι' ἐκτάκτους δαπάνας ποσὸν κυμαινόμενον ἀπὸ δραχ. ἑκατὸν (100) ἕως χιλίας (1.000) εἴτε πρὸς κάλυψιν ζημίας ἢ ἀναγκῶν τοῦ Συνεταιρισμοῦ εἴτε διὰ τὴν ἐκτέλεσιν κοινωνικῶν ἔργων.

ΕΠΟΠΤΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

Ἄρθρον 25.— Ἡ ἐποπτεία τῶν πράξεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ὡς καὶ ὁ ἑλεγχος αὐτῶν ἀνατίθεται εἰς

τριμελές 'Εποπτικὸν Συμβούλιον, ὅπερ ἐκλέγεται καὶ τοῦτο ὁμοῦ μετὰ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου παρὰ τῆς Γεν. Συνελεύσεως καὶ διὰ θητείαν 3 ἐτῶν, 'Επίσης ἐκλέγονται καὶ 2 ἀναπληρωματικὰ μέλη τοῦ 'Εποπτικοῦ Συμβουλίου συνδεδόμενα διὰ συγγενείας ἐξ αἵματος ἢ ἀγχιστείας μέχρι τετάρτου βαθμοῦ πρὸς μέλη τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἀπαγορεύεται νὰ ἐκλεγοῦν ἐκ τούτων οἱ τελευταῖοι ἐκλεγέντες θεωροῦνται ὡς μὴ ἐκλεγέντες καὶ ἀντικαθίστανται διὰ τῶν πρώτων ἐπιλαχόντων, δεδομένου ὅτι ἡ ἐκλογὴ των θεωρεῖται ὡς μηδέποτε γενομένη.

Τὸ 'Εποπτικὸν Συμβούλιον ἀμέσως μετὰ τὴν ἐκλογὴν του συγκροτεῖται εἰς σῶμα καὶ ἐκλέγει ἐκ τῶν μελῶν του τῶν Προϊστάμενον καὶ τὸν Γραμματέα αὐτοῦ. Συγκαλεῖται δὲ εἰς Συνεδρίασιν παρὰ τοῦ Προϊσταμένου αὐτοῦ ὑποχρεωτικῶς μὲν τετράκις τοῦ ἔτους, ἐκτάκτως δὲ ὡσάκις ὑπάρχουν πρὸς τοῦτο διάφορα συζητητέα θέματα. 'Επίσης συνέρχεται ὡσάκις κρίνη ἀναγκαῖον τοῦτο ὁ Προϊστάμενος αὐτοῦ ἢ τουλάχιστον ζητηθῇ παρ' ἑνὸς τῶν μελῶν αὐτοῦ. 'Επίσης τὸ 'Εποπτικὸν Συμβούλιον συνέρχεται ὅταν κληθῇ ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου δι' ἐγγράφου αἰτήσεως ἐν τῇ ὁποίᾳ ἀναφέρονται καὶ τὰ πρὸς συζήτησιν θέματα. Τὸ ἐποπτικὸν Συμβούλιον δὲν δύναται νὰ συνεδριάσῃ κωλυομένου ἢ ἀπόντος τοῦ Προϊσταμένου αὐτοῦ. Αἱ ἀποφάσεις τοῦ 'Εποπτικοῦ Συμβουλίου διὰ νὰ ἔχωσι κύρος πρέπει νὰ εἶναι ἐγκεκριμέναι παρὰ τῆς πλειονότητος αὐτοῦ καὶ ἀφοῦ ἐγγραφῶσι εἰς τὸ βιβλίον πρακτικῶν. 'Εν περιπτώσει ἰσοψηφίας τὸ θέμα ἐπανέρχεται ἐνώπιον τῆς ὁλομελείας.

”Αρθρον 26.— Αἱ Συνεδριάσεις τοῦ Διοικητικοῦ Συμ-

βουλίου ὡς καὶ τοῦ 'Εποπτικοῦ ὡσάκις τοῦτο κρίνεται σκόπιμον γίνονται μικτά, προεδρεύοντος τοῦ Προϊσταμένου τοῦ 'Εποπτικοῦ Συμβουλίου. Καὶ ἐφ' ὅσον αἱ Συνεδριάσεις αὗται καλοῦνται ὑπὸ τοῦ 'Εποπτικοῦ Συμβουλίου καταχωροῦνται εἰς τὸ βιβλίον τηρήσεως πρακτικῶν τοῦ 'Εποπτικοῦ Συμβουλίου. 'Εφ' ὅσον αἱ Συνεδριάσεις αἱ μικταὶ καλοῦνται ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καταχωροῦνται εἰς τὸ βιβλίον τηρήσεως πρακτικῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου.

Τὸ 'Εποπτικὸν Συμβούλιον ἐλέγχει καὶ ἐποπτεῖ τὰς πράξεις τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ὡς καὶ ὅλην τὴν οἰκονομικὴν διαχειριστικὴν πολιτικὴν αὐτοῦ ὡς καὶ μεμονωμένως οἰουδήποτε μέλους τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τὸ ὅποιον ἤθελε κρίνει τοῦτο σκόπιμον. Τὸ 'Εποπτικὸν Συμβούλιον ἐπίσης δικαιούται νὰ ἐξετάζῃ πάντα τὰ ἐγγράφα τ' ἀφορῶντα τὸν Συνεταιρισμὸν ὡς καὶ τὰ λογιστικὰ βιβλία καὶ νὰ ζητῇ ἐκάστοτε παρὰ τοῦ Ταμεία τὴν ἐπίδειξιν τοῦ ὑπολοίπου ταμείου καὶ πᾶσαν ἐξήγησιν.

Τὸ 'Εποπτικὸν Συμβούλιον ἐὰν εὔρῃ ὅτι τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον ἢ οἰοδήποτε μέλος αὐτοῦ δὲν ἐτήρησε τὰς διατάξεις τοῦ νόμου καὶ τοῦ καταστατικοῦ, τὸν κανονισμὸν καὶ τὰς ἀποφάσεις τῆς Γενικῆς Συνελεύσεως ἢ ἐβλάψε τὰ συμφέροντα τοῦ Συνεταιρισμοῦ καθ' οἷονδήποτε τρόπον, δικαιούται νὰ λάβῃ πάντα τὰ μέτρα τὰ ὁποῖα νομίζει ἀναγκαῖα πρὸς περιφύρησιν τῶν συμφερόντων τοῦ Συνεταιρισμοῦ, φθάνον μάλιστα καὶ εἰς τὴν ἀπόφασιν περὶ ἀνακλήσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ὀλικῶς ἢ μερικῶς (ἄρθρον 36 νόμος 602). Τὸ 'Εποπτικὸν Συμβούλιον δύναται νὰ συγκαλῇ ὅποτεδήποτε τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον συν-

εδριάζων μετ' αὐτοῦ ἢ τὴν Γεν. Συνέλευσιν, ὑποχρεοῦται δὲ νὰ πράττῃ τοῦτο ὅταν νομίζει ὅτι διακινδυνεύουν τὰ συμφέροντα τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Ἔκδοσις 27.— Τὸ Ἐποπτικὸν Συμβούλιον ἔχει εἰδικώτερον τὰ ἐξῆς καθήκοντα.

α) Νὰ ἐκδόσῃ, ἐὰν κρίνῃ τοῦτο ἀναγκαῖον, κανονισμὸν ἐργασιῶν διὰ τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον ὡς καὶ ὁδηγίας τηρήσεως τῶν λογιστικῶν βιβλίων.

β) Νὰ ὀρίξῃ προσωρινούς ἀναπληρωτάς θανόντων, ἀποχωρούντων, κωλυομένων διαγραφομένων μελῶν Διοικητικοῦ Συμβουλίου, Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ συγκαλεῖ ταυτοχρόνως Γεν. Συνέλευσιν ἥτις δέον νὰ συνέλθῃ ἐντός τοῦ πολὺ 10 ἡμερῶν πρὸς ἐκλογὴν ὀριστικῶν συμβούλων.

γ) Νὰ ἐκπροσωπῇ τὸν Συνεταιρισμὸν ἐν περιπτώσει καθ' ἣν τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον ἢ μέλος αὐτοῦ εἶναι συμβαλλόμενος ἢ διάδικος ἀπέναντι τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

δ) Νὰ ἐλέγχῃ τὸν ἐτήσιον ἰσολογισμόν, τὸν λογαριασμὸν κερδῶν καὶ ζημιῶν, τὴν ἀπογραφὴν καὶ τὰς προτάσεις αὐτῶν ὡς καὶ τὰς συστάσεις τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου περὶ χρησιμοποίησεως τῶν κερδῶν κατ' ἔτος καὶ νὰ συντάσῃ καὶ ὑποβάλῃ ἔκθεσιν εἰς τὴν Γεν. Συνέλευσιν.

ε) Νὰ προβαίνειν τουλάχιστον τετράκις τοῦ ἔτους εἰς ἐπιθεωρήσεις τῆς Διοικήσεως τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Κατὰ τὰς ἐπιθεωρήσεις ταύτας τὸ Ἐποπτικὸν Συμβούλιον ἔρευνᾷ καὶ ἐξετάζει ἰδίως τὰ ἐξῆς.

α) Ἐὰν ἐνεγράφησαν ὡς συνεταῖροι εἰς τὸ μητρώον

οἱ παραδεκτοὶ καὶ ἂν αὐτοὶ κέκτηνται τὰ ὑπὸ τοῦ παρόντος καταστατικοῦ καὶ τοῦ νόμου ἀπαιτούμενα προσόντα.

β) Ἐπεδόθησαν εἰς τοὺς τυχόν διαγραφέντας αἱ εἰδοποιήσεις καὶ ἂν ὠρίσθῃ ἀκριβῆς χρονολογία τῆς διαγραφῆς των.

γ) Ἐὰν ἐγένοντο ἐγκαίρως αἱ ὑπὸ τοῦ νόμου ἀπαιτούμεναι δηλώσεις, γνωστοποιήσεις καὶ δημοσιεύσεις.

δ) Ἐὰν τὰ πρακτικὰ τῶν Συνεδριάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ τῆς Γεν. Συνελεύσεως ἐτηρήθησαν καὶ ὑπεγράφησαν ὡς ἔδει.

ε) Ἐὰν αἱ ἀποφάσεις τῆς Γεν. Συνελεύσεως καὶ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἔχουν ἐκτελεσθῇ καλῶς ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ Προέδρου αὐτοῦ ὡς καὶ τῶν διαφόρων ἐκτελεστικῶν ὀργάνων τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

ζ) Ἐὰν ἐγένετο ὑπέρβασις τῶν ὑπὸ τῆς Γεν. Συνελεύσεως τεθέντων ὀρίων μέχρι τῶν ὁποίων δύναται νὰ χορηγηθῶσι δάνεια καὶ πιστώσεις εἰς ἓνα ἕκαστον οἰονδήποτε συνεταῖρον ὡς καὶ τῶν τεθεισῶν προθεσμίων πρὸς ἐξόφλησιν τούτων.

ΓΕΝΙΚΑΙ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΙΣ

Ἄρθρον 28.— Ἡ Γεν. Συνέλευσις ἀποτελεῖ τὸ κυρίαρχον σῶμα τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ δι' αὐτῆς ἐνασχοῦνται ἅπαντα τὰ δικαιώματα τῶν συνεταίρων. Ἀπαγορεύεται κατὰ τὰς Συνελεύσεις ἡ ἐκπροσώπησις ἄρρενος συνεταίρου, ἐπιτρέπεται μόνον εἰς τὰς γυναικάς καὶ τὰ νομικὰ προσώπα συν-

εταίρων νὰ ἀντιπροσωπεύωνται ἐν τῇ Γεν. Συνελεύσει δι' ἄλλων συνεταίρων νομιμοποιημένων διὰ καταθέσεως εἰς τὴν Γεν. Συνέλευσιν ἀπλῆς ἐξουσιοδοτήσεως πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς συνελεύσεως. Ἐκαστος συνεταῖρος ἔχει μίαν καὶ μόνον ψῆφον. Οὐδεὶς τῶν συνεταίρων δύναται νὰ ἀντιπροσωπεύῃ πλέον τοῦ ἐνὸς συνεταίρου. Δὲν ἔχει τὸ δικαίωμα ψήφου ὁ συνεταῖρος ὅταν πρόκειται νὰ ἀπαλλαγῇ ἀπὸ ὑποχρεώσεως πρὸς τὸν Συνεταιρισμόν, ἢ νὰ συνάψῃ μετ' αὐτοῦ σύμβασιν (ἄρθρον 45 νόμος 602).

Ἐν οὐδεμίᾳ περιπτώσει συνεταῖρος δύναται νὰ ἔχει πλέον τῆς μιᾶς ψήφου ὡσαυδήποτε καὶ ἂν ἔχει συνεταιρικός μερίδας. Εἰς τὰ θέματα λογοδοσίας, ἀπαλλαγῆς Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἀπὸ εὐθυνῶν ἐγγραφῆς ἢ διαγραφῆς μελῶν καὶ ἐκλογῆν Διοικητικοῦ καὶ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου ἢ ἀντιπροσώπων δὲν ἔχουν δικαίωμα ψήφου οἱ ἐγγραφέντες ὡς συνεταῖροι κατὰ τὴν τελευταίαν πρὸ τῆς Συνελεύσεως ἐξαμηνίαν, ἐξαιρέσει τῆς πρώτης ἀπὸ τῆς ιδρύσεως τοῦ Συνεταιρισμοῦ Γεν. Συνελεύσεως, ἀρχαιρείας.

Ἡ αἵτησις αὕτη ἀπευθύνεται πρὸς τὸ Δ.Σ. καὶ περιέχει τὸν σκοπὸν καὶ τὰ θέματα δι' ἃ ζητεῖται ἡ σύγκλησις τῆς Συνελεύσεως ἐὰν ἡ Διοίκησις δὲν συντελέσει τὴν αἵτησιν τῶν συνεταίρων, δύναται οὗτοι νὰ ἀπευθύνονται εἰς τὸν κ. εἰρηνοδίκην τῆς ἑδρας τοῦ Συνεταιρισμοῦ δι' αἵτησεως, ὁ ὁποῖος ὑποχρεοῦται ἐντὸς πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς αἵτησεως νὰ ἐξουσιοδοτήσῃ αὐτοὺς νὰ συγκαλέσουν τὴν Συνέλευσιν.

Ἄρθρον 29.— Ἡ Γεν. Συνέλευσις συγκαλεῖται εἰς μίαν τακτικὴν συνεδρίασιν κατ' ἔτος καὶ ἐν μηνὶ Φεβρουαρίῳ ὡς ἐπίσης καὶ εἰς τὸ αὐτὸ ἔτος συγκαλεῖται ὅποτε νομίζει

τοῦτο ὡς ἀναγκαῖον τὸ Ἐποπτικὸν καὶ Διοικητικὸν ἢ κατόπιν ἐγγράφου αἵτησεως τοῦ ἐνὸς εἰκοστοῦ τῶν συνεταίρων ἢ τριῶν ἐὰν ὁ ἀριθμὸς τῶν Συνεταίρων δὲν ὑπερβαίνει τοὺς πενήκοντα. (ἄρθρον 41 νόμος 602).

Ἄρθρον 30.— Αἱ προσκλήσεις διὰ τὰς Γεν. Συνελεύσεις πρέπει νὰ ἀναγράφωσι τὸν τόπον, τὸν χρόνον καὶ τὰ πρὸς συζήτησιν θέματα. Αὗται υπογράφονται παρὰ τοῦ Προέδρου καὶ τοῦ Γεν. Γραμματέως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου. Ὅσαυτις δὲ συγκαλεῖται μετ' ἀπόφασιν τοῦ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου υπογράφονται παρὰ τοῦ Προϊσταμένου τούτου εἰς περίπτωσιν συγκλήσεως Γενικῆς Συνελεύσεως παρὰ τῶν λαβόντων τὴν πρὸς τοῦτο ἄδειαν παρὰ τοῦ εἰρηνοδίκου υπογράφονται παρ' αὐτῶν τῶν ιδίων, δημοσιεύεται δὲ διὰ μιᾶς ἐφημερίδος τῶν Ἀθηνῶν πρὸ ἐξ τουλάχιστον ἡμερῶν καὶ ἀναρτῶνται ἐν τοῖς γραφείοις τοῦ Συνεταιρισμοῦ εἰς τὸν πρὸς τοῦτο πίνακα ἀνακρινώσεων αὐτοῦ. Ἐπίσης προσκλήσεις ἀποστέλλονται ὑποχρεωτικῶς εἰς ἕνα ἕκαστον τῶν συνεταίρων καὶ εἰς τὰς ἀκριβεῖς διευθύνσεις.

Ἄρθρον 31.— Ἡ Γεν. Συνέλευσις διὰ νὰ εἶναι ἔγκυρος ἀπαιτεῖται ἡ παρουσία τοῦ ἡμίσεως τουλάχιστον τοῦ ὅλου ἀριθμοῦ τῶν συνεταίρων. Μὴ ὑπαρχούσης ἀπαρτίας ἡ ἀνάγνωσις τοῦ καταλόγου ἐπαναλαμβάνεται μετὰ ἡμίσειαν ὥραν. Ἀπαξ βεβαιωθείσης τῆς ἀπαρτίας ἡ Συνέλευσις θεωρεῖται εὐρισκομένη ἐν ἀπαρτίᾳ μέχρι πέρατος τῆς συζητήσεως ὅλων τῶν θεμάτων τῆς ἡμερησίας διατάξεως τῶν ἀποχωρούντων θεωρουμένων ὅτι ἀρνοῦνται ψῆφον ἢ γνώμην, ἐκτὸς ἂν δι' ἀποφάσεως τῆς πλειοψηφίας ἀναβληθῇ αὕτη. Ἐὰν δὲν γίνῃ ἀπαρτία εἰς πρώτην συνέλευσιν συνέχεται νέα τοιαύτη καὶ ἄνευ νεωτέρας προσκλήσεως ἐντὸς 8

ήμερων, τὴν αὐτὴν ἡμέραν τῆς ἐβδομάδος ἐν τῷ αὐτῷ τόπῳ καὶ τὴν αὐτὴν ὥραν ἥτις θεωρεῖται ἐν ἀπαρτίᾳ μὲ ὅσα-δήποτε παρευρεθῶν μέλη.

Κατὰ τὴν δευτέραν ταύτην Γεν. Συνέλευσιν δὲν ἐπιτρέπεται νὰ συζητηθῇ ἢ νὰ προστεθῇ οὐδὲν νέον θέμα.

Ἐν ἀρχῇ τῆς Συνελεύσεως αὕτη ὀρίζει μεταξὺ τῶν μελῶν αὐτῆς δύο, πρακτικογράφους διὰ τὴν τήρησιν τῶν πρακτικῶν αὐτῆς καὶ δύο ψηφοδέκτας. Τῆς Γεν. Συνελεύσεως Προεδρεύει ὁ Πρόεδρος ὁ ὑπ' αὐτῆς ἐκλεγόμενος.

Αἱ ἀποφάσεις τῶν Γεν. Συνελεύσεων λαμβάνονται κατ' ἀπόλυτον πλειοψηφίαν τῶν παρουσῶν ψήφων. Ἐξαιρουμένον μόνον αἱ ἀποφάσεις περὶ τροποποιήσεως τοῦ καταστατικοῦ, αὐξήσεως ἢ μειώσεως τῆς συνεταιρικῆς μερίδος ἢ τῆς εὐθύνης καὶ διαλύσεως τοῦ Συνεταιρισμοῦ, διὰ τὰς ὁποίας ἀπαιτεῖται ἡ πλειοψηφία τῶν τριῶν τετάρτων (3/4) τοῦ ἡμίσεως τοῦ ὅλου ἀριθμοῦ τῶν ψήφων.

ΙΣΧΥΣ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ἀρθρον 32.— Αἱ ἀποφάσεις τῶν Γεν. Συνελεύσεων τοῦ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου καὶ τοῦ Διοικητικοῦ τοιούτου διὰ νὰ εἶναι ἔγκυροι καὶ ἐκτελεσταὶ πρέπει ἀπαραιτήτως νὰ ἔχουν καταχωρηθῇ εἰς τὰ βιβλία πρακτικῶν τῶν οἰκείων σωματείων καὶ νὰ εἶναι ὑπογεγραμμένα ὑπὸ τῶν ἀρμοδίων συμβούλων ὡς καὶ διὰ τὰ πρακτικὰ τῆς Γενικῆς Συνελεύσεως παρὰ τῶν ἐντεταλμένων πρὸς τοῦτο.

Ἐπ' οὐδενὶ λόγῳ δύνανται νὰ ἐκτελεσθῶσιν ἀποφάσεις τῶν προαναφερθέντων τριῶν σωματείων ἐφ' ὅσον αὐταὶ δὲν εἶναι κατεχωρημέναι εἰς τὰ βιβλία αὐτῶν.

Ἀρθρον 33.— Αἱ ψηφοφορίαι εἰς τὰς Γεν. Συνελεύσεις ἐνεργοῦνται δι' ἀνατάσεως τῶν χειρῶν ἐκτὸς ἐὰν τὸ 1/4 τῶν παρόντων μελῶν ζητήσῃ δι' ὀνομαστικῆς κλήσεως ἢ διὰ ψηφοδελτίων ψηφοφορίαν, ὅποτε καὶ ἐφαρμόζεται ὁ ζητηθεὶς τρόπος. Οὐδέποτε λαμβάνεται ἀπόφασις διὰ βοῆς. Πᾶσα ψηφοφορία ἐν τῇ Γεν. Συνελεύσει ἀφορῶσα ἀρχαι-ρεσίας, ζητήματα ἐμπιστοσύνης πρὸς τὴν Διοίκησιν καὶ Ἐποπτεῖαν, ἔγκρισιν ἰσολογισμοῦ καὶ λογοδοσίας καὶ προσωπικὰ ἐν γένει ζητήματα εἶναι μυστικὴ καὶ διεξάγεται διὰ ψηφοδελτίων (ἄρθρον 44 νόμος 602).

Ἐν περιπτώσει ἰσοψηφίας τὸ θέμα εἰσάγεται ἐκ νέου πρὸς συζήτησιν καὶ λήψιν ἀποφάσεως.

Ἀρθρον 34.— Ἡ Γεν. Συνέλευσις ὡς κυρίαρχον σῶμα ἀποφασίζει ἐπὶ ὅλων τῶν ὑποθέσεων τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ ἀσχεῖ τὴν ἀνωτέραν ἐπ' αὐτοῦ Ἐποπτεῖαν. Ἰδίᾳ ἡ Γεν. Συνέλευσις ἔχει καὶ τὴν ἐξῆς δικαιοδοσίαν.

α) Ἐλέγχει τὴν δρᾶσιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ τοῦ Ἐποπτικοῦ τοιούτου ὡς καὶ τῶν διαφόρων ὀργάνων τοῦ Συνεταιρισμοῦ. β) Ἀποφασίζει περὶ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ προϋπολογισμοῦ ἐσόδων καὶ ἐξόδων τοῦ ἰσολογισμοῦ τοῦ παρελθόντος ἔτους, τῆς χρησιμοποίησεως τῶν κερδῶν καὶ τῆς καλύψεως τῶν ζημιῶν, ὡς καὶ περὶ τῆς ἀπαλλαγῆς τῶν εὐθυνῶν τοῦ Διοικητικοῦ καὶ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου. γ) Καθορίζει τὰ ἀνώτατα ὄρια τοῦ ποσοῦ καὶ τοῦ τόκου τῶν δανείων ἅτινα θὰ συνάπτονται ἐκάστοτε ἀπὸ τὰ

μέλη του Συνεταιρισμού ως και τὸν χρόνον ἐξοφλήσεως τούτων. δ) Ἀποφασίζει περὶ ἀγορᾶς, υποθηκεύσεως καὶ ἐκποίησης ἀκινήτων, τὰ ὅποια ἀποτελοῦσι διαρκῆ περιουσίαν τοῦ Συνεταιρισμοῦ, ἐγκρίνει ὅλας τὰς συμβάσεις μισθώσεων καὶ οἰωνδήποτε συμβάσεων ἢ συμφωνιῶν, αἱ ὅποια συνεπάγονται διαρκεῖς υποχρεώσεις διὰ τὸν Συνεταιρισμόν. ε) Ἀποφασίζει ἐὰν τὰ καθήκοντα τοῦ βοηθοῦ ταμίου καὶ βοηθοῦ γραμματέως θὰ ἀνατεθῶσι εἰς ὑπαλλήλους ἐπὶ μισθῷ καὶ ἐγκρίνει τὴν μισθοδοσίαν τούτων. στ) Καθορίζει τὰς περιπτώσεις καθ' ἃς ἐπιβάλλονται εἰς τὸ προσωπικὸν πρόστιμα καὶ ἐπιβάλλει ταῦτα ἐφ' ὅσον ὑπάρχει ἐγκεκριμένος κανονισμὸς τοῦ Ὑπουργείου Ἑργασίας. ζ) Ἀποφασίζει ἐφ' ὅλων τῶν ὑποβαλλομένων παραπόνων κατὰ τοῦ Διοικητικοῦ καὶ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου ἢ μεμονωμένων μελῶν αὐτοῦ διὰ τὴν διεξαγωγὴν τῶν ὑπηρεσιῶν των. η) Ἐκλέγει τὸ Διοικητικὸν καὶ Ἐποπτικὸν Συμβούλιον καὶ ἀνακαλεῖ αὐτὰ ἢ μέλη αὐτῶν ἐκ τῶν καθηκόντων των, τροποποιεῖ καὶ συμπληροῖ τὸ καταστατικὸν καὶ ἀποφασίζει ἐπὶ διαφορῶν ἀποφάσεων.

Αἱ ἐγκύριως ληφθεῖσαι ἀποφάσεις τῆς Γεν. Συνελεύσεως εἶναι ὑποχρεωτικαὶ δι' ἅπαντας τοὺς συνετάλους καὶ διὰ τοὺς ἀπόντας ἢ διαφωνοῦντας.

ΑΡΧΑΙΡΕΣΙΑΙ

Ἀρθρον 35.— Δύο ἡμέρας πρὸ τῶν ἀρχαιρεσιῶν τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον συνέρχεται καὶ ἀποφασίζει ἐπὶ τῶν ὑποβληθεισῶν μέχρι τῆς ἐσπέρας τῆς ἡμέρας ἐκείνης αἰτήσεων ὑποψηφίων ἐπιθυμούντων νὰ ἐκλεγῶσι μέλη τοῦ Δι-

οικητικοῦ Συμβουλίου ἢ τοῦ Ἐποπτικοῦ τοιούτου καὶ προβαίνει εἰς τὴν ἀνακήρυξιν τῶν ὑποψηφίων.

Τὰ μέλη τοῦ Συνεταιρισμοῦ διὰ νὰ ἔχωσι τὸ δικαίωμα τοῦ ἐκλέγειν δέον νὰ ἔχωσι διανύσῃ ἐν τῷ Συνεταιρισμῷ θητείας τουλάχιστον ἐξάμηνον καὶ νὰ μὴ ἔχουν διαγραφῇ. Μετὰ τὴν ἀνακήρυξιν τῶν ὑποψηφίων ὁ Γραμματεὺς τοῦ Συνεταιρισμοῦ συντάσσει πίνακα τῶν ὑποψηφίων, ὃν κοινοποιεῖ πρὸς τὰ μέλη του ἀπὸ τῆς προηγουμένης ἡμέρας τῶν ἀρχαιρεσιῶν δι' ἀναρτήσεως τῆς γνωστοποιήσεως ταύτης ἐν τοῖς γραφείοις τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ εἰς τὸν εἰδικὸν πρὸς τοῦτο πίνακα ἀνακινώσεων, κατὰ τὰ ἀνωτέρω οριζόμενα θεωρεῖται ἄκυρον τὸ ψηφοδέλτιον ἐν ᾧ ἀναγράφεται ὄνομα μὴ ἀνακηρυχθέντος ὑποψηφίου.

ΚΑΤΑΜΕΡΙΣΜΟΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Ἀρθρον 36.— Τὰ κεφάλαια τοῦ Συνεταιρισμοῦ καταρτίζονται :

- α) Ἐκ τῶν συνεταιρικῶν μερίδων.
- β) Ἐκ τοῦ τακτικοῦ ἀποθεματικοῦ κεφαλαίου.
- γ) Ἐκ τοῦ ἐκτάκτου ἀποθεματικοῦ κεφαλαίου.
- δ) Ἐξ εἰσφορῶν, συνδρομῶν δικαιωμάτων ἐγγραφῆς ὧν τὸ ποσὸν καθορίζεται ἐκαστοτε ὑπὸ τῆς Γεν. Συνελεύσεως.
- ε) Ἐκ παντὸς ἄλλου νομίμου ἐσόδου.

ΚΑΤΑΡΤΙΣΜΟΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

“Αρθρον 37.—Τὸ ποσὸν τῆς συνεταιρικῆς μερίδος ὀρίζεται εἰς δραχ. 500 (πεντακοσίας). Ἐκαστος συνεταῖρος ὀφείλει ἅμα τῇ παραδοχῇ του, νὰ ἐγγραφῇ τουλάχιστον διὰ μίαν συνεταιρικὴν μερίδα μὴ ἀποκλειομένης τῆς ἐγγραφῆς καὶ διὰ περισσοτέρας, ἐφ’ ὅσον οὗτος προβῇ εἰς τὴν ἀπόκτησιν καὶ ἐτέρου οἰκοπέδου καὶ οὕτω καθ’ ἐξῆς.

Οὐδεὶς συνεταῖρος δύναται νὰ ἀποκτήσῃ νέας μερίδας, ἐὰν δὲν ἔχει ἀποπληρώσει τὰς ἀρχικῶς δηλωθείσας (ἄρθρον 20 νόμος 602).

“Ἄμα τῇ ἐγκρίσει τῆς υποβληθείσης αἰτήσεως περὶ ἐγγραφῆς ὁ συνεταῖρος ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλλῃ τὴν συνεταιρικὴν του μερίδα, τὸ δικαίωμα ἐγγραφῆς ἐκ δραχμῶν ἑκατὸν (100) καὶ τὴν ἀναδρομικὰ ἀπὸ τῆς ιδρύσεως τοῦ Συνεταιρισμοῦ μηνιαίαν συνδρομὴν ἐκ δραχ. (20) εἰκοσι κατὰ μῆνα ἀνὰ ἐξάμηνον.

Αὐξήσις ἢ μείωσις τοῦ ποσοῦ τῆς συνεταιρικῆς μερίδος ἢ τῆς εὐθύνης δύναται νὰ γίνῃ δι’ ἀποφάσεως τῆς Γεν. Συνελεύσεως λαμβανομένης διὰ πλειοψηφίας τῶν τριῶν τετάρτων τοῦ ἡμίσεως τοῦ ὅλου ἀριθμοῦ τῶν ψήφων (ἄρθρον 8 νόμος 602). Ἀπαγορεύεται αὐστηρῶς ἡ ἐκχώρησις τῆς συνεταιρικῆς μερίδος εἰς πάντα τρίτον συνεταῖρον ἢ μὴ. Ἐπίσης ἀπαγορεύεται εἰς τὸν Συνεταιρισμὸν νὰ ἀγοράζῃ ἢ δέχεται ὡς ἐνέχυρον τὰς μερίδας τῶν συνεταίρων.

Ἐπιτρέπεται μόνον εἰς ἐξερχόμενον συνεταῖρον νὰ μεταβιβάσῃ τὰς συνεταιρικὰς του μερίδας καὶ ἄνευ ἐκκαθαρίσεως τοῦ λογαριασμοῦ του εἰς ἄλλον συνεταῖρον, μετὰ προηγουμένην συγκατάθεσιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ πρὸς

ὃν ἡ ἐκχώρησις, ὑπαισυχόμενου εἰς τὴν θέσιν τοῦ ἐκχωροῦντος ὅστις ἐξέρχεται τότε ἀμέσως τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Ἡ εὐθύνη ἐκάστου συνεταίρου ἀνέρχεται εἰς τὸ πενταπλάσιον τοῦ ποσοῦ τῶν μερίδων δι’ ἃς ἀνεγράφη.

ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΣ Εἰς τοὺς ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΥΣ

“Αρθρον 38.—Ἡ περιουσία τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἀποτελουμένη ἀπὸ τὰς συνεταιρικὰς μερίδας, τὸ προτὶν τυχὸν δανείου καὶ τὰς τυχὸν ὑπὲρ τοῦ Συνεταιρισμοῦ δωρεᾶς καὶ κληροδοτήματα χρησιμοποιοεῖται ἀποκλειστικῶς πρὸς ἐκπλήρωσιν τοῦ ἐν ἄρθρου 3 τοῦ παρόντος σκοποῦ.

Ἡ ἀνέγερσις τῶν οἰκιῶν γίνεται ὑπὸ τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ συνεταίρου ἐπὶ τῇ βάσει σχεδίων ἐγκεκριμένων ὑπὸ τούτου καὶ ὑπὸ τὴν αἵρεσιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου.

Ὁ Συνεταιρισμὸς δύναται δι’ εἰδικῶν συμβάσεων ἐγκρινομένων ὑπὸ τῆς Γεν. Συνελεύσεως νὰ παραχωρήσῃ εἰς Οἰκοδομικὰς Ἑταιρίας ἢ Ἐργολάβους τὴν ἀνέγερσιν καὶ ταλλήλων οἰκιῶν πρὸς ἐγκατάστασιν τῶν συνεταίρων μετὰ τῶν μελῶν τῶν οἰκογενειῶν των.

“Αρθρον 40.—Τὰ ἀποκτώμενα ὑπὸ τοῦ Συνεταιρισμοῦ οἰκόπεδα ἐκχωροῦνται εἰς τὰ μέλη αὐτοῦ διὰ κληρώσεως.

Προκειμένου τὰ οἰκόπεδα νὰ διανεμηθῶσι διὰ κλήρου τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον καλεῖ ἕκαστον Γεν. Συνέλευσιν πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον καὶ μόνον, ἡ δὲ κλήρωσις λαμβάνει χώραν κατὰ τὴν ὀριζομένην πρὸς τοῦτο ὑπὸ τῆς Γεν. Συνελεύσεως πενταμελοῦς ἐπιτροπῆς εἰς ἣν μετέχουν ὑποχρεωτικῶς ὁ Πρόεδρος, ὁ Γεν. Γραμματεὺς καὶ ὁ Ταμίας τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ δύο μέλη ὀριζόμενα ὑπὸ τῆς Γεν. Συνελεύσεως. Τὸν τρόπον τῆς κληρώσεως κανονίζει ἐκάστοτε ἡ ἐκλεγείσα πρὸς τοῦτο ἐπιτροπή.

Ἡ οἰκοδόμησις κατὰ τὰ ἀνωτέρω τοῦ εἰς ἕκαστον συνεταῖρον ἀνήκοντος οἰκοπέδου γενήσεται παρ' ἐνὸς ἐκάστου ἐξ αὐτῶν ὡς ἐπίσης καὶ ἡ ἐκλογὴ τοῦ τύπου οἰκίας, τὴν ὁποίαν οὗτος ἐπιθυμεῖ ν' ἀνεγείρῃ ἐπὶ τῇ βάσει διαγραμμάτων διαφόρων τύπων οἰκῶν, τὰ ὁποῖα τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον θέλει ἐκπονήσῃ ἐγκαίρως ἢ θὰ προσαγάγῃ ὁ Συνεταιρισμός.

Αἱ ἀνεγειρόμεναι οἰκίαι παραχωροῦνται εἰς τοὺς συνεταίρους διὰ συμβάσεως συνομολογουμένης μεταξὺ αὐτῶν καὶ τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Πρὸς καθορισμὸν τοῦ ὀλικοῦ τιμήματος ἀντὶ τοῦ ὁποίου παραχωρεῖται ἐκάστη οἰκία ὑπολογίζονται, α) ἡ ἀξία τοῦ οἰκοπέδου ὑπολογιζομένη ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἀναλόγως τῆς θέσεώς του, βάσει τῆς ὑφισταμένης συμβάσεως, β) τὸ διὰ τὴν οἰκοδομὴν δαπανηθησόμενον ποσὸν ὑπολογίζεται βάσει τοῦ προϋπολογισμοῦ τοῦ συνταχθέντος ὑπὸ τῶν εἰδικῶν τεχνικῶν τοῦ Συνεταιρισμοῦ, μετὰ τῆς ὑψетικῆς ἐκ τοῦ γενικοῦ νόμου ἐπιβαρύνσεως, γ) αἱ μνηαῖαι καταθέσεις τῶν συνεταίρων μετὰ τῶν τόκων τιν.

Ἡ σύμβασις διὰ τῆς ὁποίας ἐκχωρεῖται τὸ οἰκόπεδον ἢ ἡ οἰκία ἔχουσα ἀγοραπωλησίας μεταγράφεται εἰς τὰ οἰκία βιβλία τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Ἀθηνῶν καὶ ἐπάγεται πλήρη μεταβίβασιν τῆς κυριότητος τοῦ οἰκοπέδου ἢ τῆς οἰκίας εἰς τὸν συνεταῖρον.

Μέχρι τῆς ὀλοσχεροῦς ἐκπληρώσεως ἀπασῶν τῶν ἀνωτέρω ὑποχρεώσεων πρὸς τὸν Συνεταιρισμὸν τὸ οἰκόπεδον ἢ ἡ οἰκία παραμένει ὑπέργυος κατὰ πρῶτον μὲν λόγον ἀπέναντι τοῦ ἐνυποθήκου δανειστοῦ καὶ κατὰ δεύτερον λόγον ἀπέναντι τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Μετὰ τὴν ὀλοσχερῇ ἐκπλήρωσιν ἀπασῶν τῶν ἀνωτέρω ὑποχρεώσεων ἡ οἰκία παραμένει ἐλευθέρα παντὸς βάρους ὑπὸ τὴν πλήρη κατοχὴν καὶ κυριότητα τοῦ συνεταίρου, δυναμένου ἐφεξῆς νὰ διαθέσῃ ἢ χρησιμοποίησιν ταύτην ὅπως θέλει, ὑπὸ τὸν περιορισμὸν ὅπως ἐν περιπτώσει πωλίσσεως προτιμῶνται ἐπὶ ἴσοις ὅροις ὁ Συνεταιρισμός ἢ μέλη αὐτοῦ.

Δ Α Ν Ε Ι Ο Ν

Ἀρθρον 41.— Πρὸς ἐνίσχυσιν τῶν κεφαλαίων τοῦ ὁ Συνεταιρισμὸς δύναται νὰ συνομολογήσῃ μετ' ἀπόφασιν τῆς Γεν. Συνελεύσεως δάνεια μετὰ μιᾶς τῶν ἐν Ἀθήναις Τραπεζῶν ἢ μετ' ἄλλου πιστωτικοῦ ιδρύματος νομιμοῦ ἢ φυνικοῦ προσώπου.

Πρὸς ἀσφάλειαν τοῦ ἄνω δανείου ὁ δανειστὴς δικαιούται νὰ ἐγγράψῃ πρῶτην ὑποθήκην ἐφ' ὅλων τῶν ἀκινήτων τοῦ Συνεταιρισμοῦ, οἷον οἰκόπεδον κ.λ.π. Πᾶσα ἄλλη πλὴν

τῆς πρὸς τὸν ἀνωτέρω δανειστὴν καὶ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον περὶ παραχωρήσεως ὑποθήκην σύστασις ἄλλου ἐμπραγμάτου δικαιώματος ὑπερτάτου ἐπὶ τῶν ἀκινήτων ἐπαγορεύεται μέχρι τῆς ἐξοφλήσεως κατὰ σειράν α) τῆς βαρυνούσης ἕκαστον ἀκίνητον ἐνυποθήκου ἀπαιτήσεως τοῦ δανειστοῦ β) καὶ τῆς πρὸς τὸν Συνεταιρισμὸν τοιαύτης.

Ἄρθρον 42.— Μετὰ τὰς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος τούτου καταστατικοῦ παραχωρήσεις τῶν ἀνεγειρομένων οἰκιῶν εἰς τοὺς συνεταίρους, ἢ βαρύνουσα ἕκαστον ἀκίνητον ἐνυπόθηκος ὑποχρέωσις μεταβιβάζεται εἰς ὃν ἡ οἰκία παρεχωρήθη συνεταῖρον.

Ἡ ἀπόσβεσις τοῦ χρέους τούτου γίνεται διὰ μηνιαίων δόσεων τοκοχρεωλυτικῶν πρὸς τὸν κατὰ τὸ ἀνωτέρω ἄρθρον ἐνυπόθηκον δανειστὴν καὶ μετὰ τὴν ἐξόφλησιν αὐτοῦ πρὸς τὸν Συνεταιρισμὸν μέχρι ἀποπληρώσεως ὁλοκλήρου τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου. Τὸ ποσὸν τῶν ὥς ἄνω μηνιαίων δόσεων τοκοχρεωλυτικῶς, καθορίζεται εἰδικῶς δι' ἕκαστον ἀκίνητον διὰ συμβάσεως περὶ παραχωρήσεως αὐτοῦ μεταξὺ Συνεταιρισμοῦ καὶ συνεταίρου εἰς τρόπον ὥστε ἡ ἀπόσβεσις ὁλοκλήρου τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου μετὰ τῶν τόκων τοῦ βαρύνοντος αὐτῷ δανείου νὰ πραγματοποιηθῇ ἐντὸς χρονικοῦ διαστήματος οὐχὶ μείζονος τοῦ ὑπὸ τοῦ δανειστοῦ καθοριζομένου.

Ἄρθρον 43.— Οὐδὲν κώλυμα ὑπάρχει εἰς τὰ μέλη τοῦ Συνεταιρισμοῦ νὰ καταβάλωσι ποσὸν μεῖζον τοῦ ὀρισθέντος δι' ἐκάστην μηνιαίαν δόσιν καὶ εἰς χρονικὸν διάστημα ἔλασσον τοῦ καθοριζομένου, ἐν ὧν ἢ ἐν μέρει εἰς ἐξόφλησιν τοῦ βαρύνοντος χρέους, ἐκπιπτομένου ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει τοῦ ἀναλογοῦντος τόκου.

Ἄρθρον 44.— Ἐν περιπτώσει καθυστερήσεως τριῶν κατὰ σειράν μηνιαίων τοκοχρεωλυτικῶν δόσεων ὑπὸ τοῦ εἰς ὃν παρεχωρήθη ἡ οἰκία συνεταίρου, ὁ Συνεταιρισμὸς δικαιούται νὰ θεωρήσῃ λελυμένην τὴν σύμβασιν περὶ παραχωρήσεως τῆς οἰκίας, ἥτις ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει ἐπανέρχεται ὑπὸ τὴν πλήρη κυριότητα καὶ κατοχὴν τοῦ Συνεταιρισμοῦ, ὑποχρεομένου. α) Νὰ καταβάλῃ εἰς τὸν ἐνυπόθηκον δανειστὴν ἐφεξῆς τὰς ὑπολοιπομένας χρεωλυτικὰς δόσεις τῶν, β) Νὰ ἐπιστρέψῃ εἰς τὸν συνεταῖρον ἀτόκως τὸ ποσὸν τῶν ὑπ' αὐτοῦ καταβληθέντων δόσεων, ἐκπιπτομένου τοῦ ἀναλογοῦντος διὰ τυχὸν γενομένης Συνελεύσεως. Ἡ κατὰ τὴν ἀνωτέρω περίπτωσιν ἐπιστραφεῖσα εἰς τὸν Συνεταιρισμὸν οἰκία παραχωρεῖται, τηρουμένης τῆς διατάξεως τῆς πρώτης παραγράφου τοῦ ἄρθρου περὶ παραχωρήσεως εἰς τὰ μέλη διὰ κληρώσεως.

ΤΑΚΤΙΚΟΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΝ

Ἄρθρον 45.— Τὸ τακτικὸν ἀποθεματικὸν κεφάλαιον ἀποτελεῖται ἐκ τῶν 10% τῶν ἐτησίων καθαρῶν κερδῶν μέχρις οὗ τοῦτο φθάσῃ τὸ σύνολον τῶν μερίδων. Εἰς τὸ τακτικὸν ἀποθεματικὸν περιέχεται ἐπίσης τὸ δικαίωμα ἐγγραφῆς, τὰ ἐκ χαρακτηριστικῆς αἰτίας εἰς τὸν Συνεταιρισμὸν περιεχόμενα πρόστιμα κλπ. Τὸ 1/4 τοῦ ὥς ἄνω τακτικοῦ ἀποθεματικοῦ κεφαλαίου κατατίθεται εἰς τὸ Δημόσιον Ταμεῖον ἐσόδων διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δημοσίου συμφωφώνως τῷ Νόμῳ 1500/50 ὥς ἐκυρώθη ὑπὸ τοῦ Νόμου 1646/51.

Τὸ ἐτήσιον τακτικὸν ἀποθεματικὸν κεφάλαιον παραμένει ἀδιάθετον μετὰ τῶν ἤδη ὑπαρχόντων ἀποθεματικῶν, κατατιθέμενον καὶ τοῦτο εἰς μίαν τῶν ἐν Ἀθήναις Τραπεζῶν, εἴτε εἰς χρεώγραφα εἴτε εἰς μετρητά, καὶ ἔτσι χρησιμοποιεῖται ὁλόκληρον τὸ ἀποθεματικὸν κεφάλαιον δι' ἐνδεχομένης ζημίας τοῦ Συνεταιρισμοῦ, διανεμόμενον μόνον κατὰ τὴν διάλυσιν, μετὰ τῶν κατ' αὐτὴν ὑπαρχόντων καὶ πρὸ ἔτους ἐξελθόντων συνεταίρων κατὰ μερίδας.

ΕΚΤΑΚΤΟΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΝ

Ἀρθρον 46.—Ὁ σχηματισμὸς τοῦ ἐκτάκτου ἀποθεματικοῦ κεφαλαίου σκοπὸν ἔχει νὰ καταστήσῃ τὸν Συνεταιρισμὸν ἀνεξάρτητον τῶν ξένων κεφαλαίων.

Τὸ ἔκτακτον ἀποθεματικὸν κεφάλαιον ἀποτελεῖται ἐκ τοῦ 90% τῶν ἐτησίων καθαρῶν κερδῶν καὶ χρησιμοποιεῖται διὰ τὰς ἐργασίας τοῦ Συνεταιρισμοῦ οἱ δὲ συνεταῖροι οὐδεμίαν ἔχουν ἐπ' αὐτοῦ ἀξίωσιν. Μόνον ἐν περιπτώσει διαλύσεως δύναται νὰ διατεθῇ διὰ κοινοφελεῖς σκοποὺς ἢ νὰ διανεμηθῇ κατόπιν ἀποφάσεως τῆς Γεν. Συνελεύσεως κατὰ τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 60 καὶ 67 τοῦ νόμου 602.

ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΝ ΕΤΟΣ - ΒΙΒΛΙΑ

Ἀρθρον 47.—Τὸ λογιστικὸν ἔτος ἀρχίζει τὴν πρῶτην Ἰανουαρίου καὶ λήγει τὴν 31ην Δεκεμβρίου τοῦ ἔτους τῆς συστάσεως.

Τὰ βιβλία τὰ ὁποῖα τηροῦνται ὀρίζονται διὰ Β.Δ. τῆς 13ης Ἰουνίου 1918, τὸ ὁποῖον ὀρίζει καὶ τὸν τρόπον τῆς τηρήσεως αὐτῶν.

Ἐπὶ τῇ βάσει τούτου καὶ τοῦ τυχόν ἐκδοθησομένου ἐδικοῦ κανονισμοῦ ἐργασιῶν τοῦ λογιστηρίου, τηροῦνται τὰ βιβλία ταῦτα παρὰ τοῦ Ταμία, Λογιστοῦ ἢ Γεν. Γραμματέως, ἡ τῶν ἐδικῶν πρὸς τοῦτο ὑπαλλήλων ὑπὸ τὴν ἐπίβλεψιν τοῦ Προέδρου, ἐπιθεωροῦνται ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ ἐλέγχονται ὑπὸ τοῦ Ἐποπτικοῦ τοιούτου.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ἀρθρον 48.—Ἐνα μῆνα τουλάχιστον πρὸ τῆς λήξεως τῆς χρήσεως συντάσσεται ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἐσόδων καὶ ἐξόδων, καὶ ὑποβάλλεται πρὸς ἔγκρισιν εἰς τὴν Γεν. Συνέλευσιν, μετὰ ἐκθέσεως τοῦ Ἐποπτικοῦ Συμβουλίου.

Πᾶσα δαπάνη καθ' ὑπέρβασιν τοῦ ἐγκεκριμένου προϋπολογισμοῦ βαρύνει τὸν Πρόεδρον καὶ Ταμίαν, αἰτήσῃ δὲ τῆς ἐποπτικῆς ὑπηρεσίας ἡ οἰουδήποτε συνεταίρου, καταλογίζεται ὑπὸ τοῦ Εἰρηνοδικείου εἰς βάρος αὐτῶν, καὶ διατάσσεται ἡ ὑπὲρ τοῦ Συνεταιρισμοῦ εἰσπραξίς ὡς δημοσίου ἐσόδου (ἄρθρον 47 νόμος 602).

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Ἀρθρον 49.—Ἦπὸ τοῦ λογιστοῦ ἢ γραμματέως καὶ ὑπ' εὐθύνην τοῦ Ταμία συντάσσεται ὁ ἐτήσιος ἰσολογισμὸς ὅστις ἐν ἀναλυτικῇ αὐτοῦ καταστάσει ἐμφανίζει τὰ γενόμενα ἔσοδα καὶ ἔξοδα τῆς παρελθούσης χρήσεως, ὡς καὶ τὰ κερφάλαια κερδῶν καὶ ζημιῶν, ὅστις καὶ ὑποβάλλεται μεθ'

όλων τῶν σχετικῶν δικαιολογητικῶν εἰς τὸ Διοικ. Συμβούλιον πρὸς ἔγκρισιν.

Ἡ ἀνάλυσις τοῦ ἰσολογισμοῦ πρέπει νὰ εἶναι κατὰ τὰ ἐν τῇ λογιστικῇ καθιερωμένα ὑποδιαίρεσεως ὡς κάτωθι :

1) Τὸ ἐνεργητικὸν ἦτοι :

α) Τὰ μετρητὰ ἐν τῷ ταμείῳ

β) Τὰ τυχὸν χρηματόγραφα κατὰ τὴν τρέχουσαν αὐτῶν τιμὴν ἐν τῷ Χρηματιστηρίῳ ὡς ἐπίσης καὶ τὴν διαφορὰν ἐὰν ἡ τιμὴ των εἶναι μεγαλύτερα τῆς τιμῆς τῆς κτίσεως.

γ) Τὰ χωρηγηθέντα παρὰ τοῦ Συνεταιρισμοῦ δάνεια.

δ) Αἱ ἐπὶ τῶν χρεωστικῶν ἀπαιτήσεις.

ε) Τὰ ὀφειλόμενα ἐκ διαφόρων ὀφειλῶν συνεταίρων.

ζ) Ἡ ἀξία τῶν ἀκινήτων γηπέδων καὶ οἰκοδομῶν μετ' ἀπόδοσιν αὐτῶν μερικῆς ἢ ὀλικῆς.

η) Οἱ δεδουλευμένοι καὶ μὴ εἰσπραχθέντες τόκοι ὑπὲρ τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

θ) Οἱ καταβληθέντες παρὰ τοῦ Συνεταιρισμοῦ τόκοι ληφθέντων δανείων ἢ ἄλλαι πληρωμαὶ παρὰ τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἀνήκουσαι εἰς τὰς ἐπομένους χρήσεις.

Ἐκ τῶν ἐδαφίων γ, δ, ε, αἱ μὲν ἐπισφαλεῖς ἐκτιμῶνται κατὰ τὴν πιθανὴν των ἀξίαν, αἱ δὲ μὴ εἰσπράξιμοι μεταφέρονται εἰς τὸ κεφάλαιον ἐπισφαλῶν χρεωστῶν.

2) Τὸ παθητικὸν ἦτοι :

α) Αἱ συνεταιρικαὶ μερίδες.

β) Τὸ κατὰ τὴν προηγουμένην χρήσιν τακτικὸν ἀποθεματικόν.

γ) Τὸ κατὰ τὴν προηγουμένην χρήσιν ἑκτακτον ἀποθεματικόν.

δ) Τὰ τυχὸν ληφθέντα ὑπὸ τοῦ Συνεταιρισμοῦ δάνεια.

ε) Τὰ πρὸς πιστωτὰς χρέη.

ζ) Τὰ δεδουλευμένα καὶ ὀφειλόμενα ἔξοδα ἢ ἄλλα ποσά.

Τὸ πλεόνασμα τοῦ ἐνεργητικοῦ ὑπὲρ τὸ παθητικὸν ἀποτελεῖ τὸ κέρδος, τὸ δὲ τυχὸν πλεόνασμα τοῦ παθητικοῦ ὑπὲρ τὸ ἐνεργητικὸν ἀποτελεῖ τὴν ζημίαν τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον ἐγκρίνον τὸν ἰσολογισμόν ἀποστέλλει τοῦτον μετὰ τῶν προτάσεων αὐτοῦ πρὸς τὸ Ἐποπτικὸν Συμβούλιον, καταρτίζει τὴν ἐπ' αὐτοῦ ἔκθεσιν του, καὶ διὰ τοῦ Προϊσταμένου αὐτοῦ καταθέτει τοῦτον εἰς τὸ κατάστημα τοῦ Συνεταιρισμοῦ καὶ τὸ Εἰρηνοδικεῖον τῆς ἑδρας τῆς περιφερείας, πέντε τουλάχιστον ἡμέρας ἀπὸ τῆς συγκλήσεως τῆς Γεν. Συνελεύσεως, ἡ ὁποία ἀποφασίζει συμφῶνως πρὸς τὸ καταστατικόν.

Τὸν ἰσολογισμόν καὶ λογαριασμόν κερδῶν καὶ ζημιῶν δύνανται νὰ λάβωσι πάντες οἱ συνεταῖροι.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Ἀρθρον 50.— Κέρδη δὲν διανέμονται.

Εἰς περίπτωσιν τοιούτων ταῦτα μεταφέρονται κατὰ 10% εἰς τὸ τακτικὸν κεφάλαιον, καὶ κατὰ 90% εἰς τὸ ἑκτακτον ἀποθεματικόν.

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΖΗΜΙΩΝ

Ἀρθρον 51.— Ἐὰν κατὰ τὸ τέλος τῆς χρήσεως προκύψῃ ζημία, ἐὰν ἡ Γεν. Συνέλευσις δὲν ἀποφασίσῃ διὰ τῆς πλειοψηφίας τῶν τριῶν τετάρτων ($3/4$) νὰ καλύψῃ αὐτὴν

δι' ἐπιβαρύνσεως τῶν μελῶν ἀναλόγως τοῦ ποσοῦ τῶν μερίδων, καλύπτεται αὕτη διὰ τοῦ τακτικοῦ ἀποθεματικοῦ κεφαλαίου.

Ἐν περιπτώσει δὲ καὶ τοῦτο δὲν ἐπαρκεῖ, χρησιμοποιεῖται τὸ ἔκτακτον ἀποθεματικὸν κεφάλαιον, ἐὰν δὲ καὶ τοῦτο δὲν ἐπαρκέσῃ χρησιμοποιοῦνται πρὸς τοῦτο αἱ συνεταιρικαὶ μερίδες κατ' ἀναλογίαν τοῦ μεγέθους αὐτῶν.

Ἐν ἡ περιπτώσει καὶ αὗται δὲν ἐπαρκέσουν, τὸ ὑπόλοιπον τοῦ ἐλλείματος ἐπιβαρύνει τοὺς συνεταίρους ἀναλόγως τῆς εὐθύνης ἐκάστου καὶ κατὰ τοιοῦτον τρόπον ὥστε ἐὰν τινὲς τῶν συνεταίρων δὲν δύνανται νὰ πληρώσουν τὸ μέρος τὸ βαρύνον αὐτοὺς, νὰ ἀναπληρωθῇ εἰς βάρος καὶ μέχρι τοῦ ποσοῦ τῆς εὐθύνης τῶν λοιπῶν συνεταίρων (ἄρθρον 76 νόμου 602).

Σ Φ Ρ Α Γ Ι Σ

Ἄρθρον 52.— Ὁ Συνεταιρισμὸς ἔχει ἰδιαιτέραν σφραγίδα κυκλικήν φέρουσαν τὸν τίτλον «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΩΝ. ΣΥΝ. Π.Ε.»

Ἄρθρον 53.— Τὸ παρὸν καταστατικὸν δύναται νὰ τροποποιηθῇ δι' ἀποφάσεως εἰδικῶς πρὸς τοῦτο συγκαλουμένης καὶ ἥτις ἀπόφασις λαμβάνεται διὰ πλειοψηφίας τουλάχιστον τῶν τριῶν τετάρτων (3/4) τῶν παρόντων μελῶν.

Ἄρθρον 54.— Ὁ Συνεταιρισμὸς διαλύεται δι' ἀποφάσεως Γενικῆς Συνελεύσεως, εἰδικῶς συγκαλουμένης συμφώνως πρὸς τὰ ἄρθρα 55 καὶ 56 τοῦ νόμου 602.

Ὁ Συνεταιρισμὸς διαλύεται ἐπίσης μετὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τοῦ σκοποῦ αὐτοῦ, ἥτοι μετὰ τὴν ἀπόκτησιν τῶν οἰκῶν ἐκ μέρους ὅλων τῶν συνεταίρων, καὶ τὴν ἐξόφλησιν τῶν δανείων καὶ πάσης ἄλλης ὑποχρεώσεως τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Τῆς διαλύσεως πάντως προηγεῖται ἀπόφασις τῆς Γενικῆς Συνελεύσεως εἰδικῶς πρὸς τοῦτο συγκαλουμένης, λαμβανομένης διὰ πλειοψηφίας τῶν τριῶν τετάρτων (3/4) τοῦ ἡμίσεως τοῦ ὅλου ἀριθμοῦ τῶν ψήφων τῶν συγκατοούντων τὴν πλειοψηφίαν τὴν διάλυσιν τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἀκολουθεῖ ἡ ἐκκαθάρισις αὐτοῦ ἢ ἐνεργουμένη κατὰ τὰ ἄρθρα 59 τοῦ Νόμου 602.

Ἄρθρον 55.— Τὸ παρὸν καταστατικὸν κατηρτήθη κατὰ τὴν Γενικὴν Συνέλευσιν τῶν ἰδρυτῶν του, τῆς καὶ υποβάλλεται εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Ἑργασίας πρὸς ἔγκρισιν.

ΙΑ Ρ Υ Τ Ι Κ Ο Ν

Ἰδρύσεως Οἰκοδομικοῦ καὶ Στεγαστικοῦ Συνεταιρισμοῦ Νέων Μακεδόνων Σύν. Π.Ε.

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 26ῃ Ἰουλίου 1963 οἱ κάτωθι ὑπογεγραμμένοι, Συνελθόντες εἰς τὰ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φιλελλήνων 23 γραφεῖα τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἀκούσαντες τοὺς ἰδρυτὰς ἀναπτύξαντας τοὺς λόγους καὶ τὴν ἀνάγκην τῆς ἰδρύσεως τοῦ ἄνω Συνεταιρισμοῦ.

Ἀποφασίζομεν.

Τὴν ἱδρυσιν τοῦ Οἰκοδομικοῦ καὶ Στεγαστικοῦ Συνεταιρισμοῦ Νέων Μακεδόνων, ὅστις ἐδρεύει ἐν Ἀθήναις (ὁδὸς

Φιλελλήνων 23) καὶ οὕτως σκοπὸς τίθεται ἡ ἀπόκτησις οἰκοπέδου καὶ στέγης διὰ τὰς ἀνάγκας τῆς οἰκογενείας ἐκάστου Συνεταίρου.

Ἐγκρίνομεν

Τὸ αὐξηθὲν κατ' ἄρθρον καὶ σύνολον Καταστατικὸν τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἐξ ἄρθρων 54.

Ἐκλέγομεν

Προσωρινὴν τριμελῆ Ἐπιτροπὴ ἐκ τῶν Κων/νον Β. Κυριαζῆν, Νικόλαον Ε. Σωτηριάδην, Βασίλειον Ι. Πάτσιον εἰς τὴν ἀναθέτομεν ὅπως υποβάλῃ τὸ Καταστατικὸν μετὰ τοῦ παρόντος πρὸς ἔγκρισιν εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Ἐργασίας καὶ ἐνεργήσῃ ὅτι δεῖ πρὸς ἐγγραφὴν νέων μελῶν καὶ σύγκλησιν Γεν. Συνελεύσεως πρὸς ἐκλογὴν Ὅριστικῆς Διοικήσεως τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

Ἐφ' ᾧ συνετάγη τὸ παρὸν Πρακτικὸν ιδρύσεως ὅπερ ἀναγνωσθὲν υπογράφεται :

Οἱ Ἰδρυταὶ

Ἐπονται τὰ Ὀνόματα